

## OTOK PAG, NOVALJA - Apartman sa uhodanim iznajmljivanjem, vrtom i terasom 900m od mora!, Novalja, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK PAG, NOVALJA - Apartman sa uhodanim iznajmljivanjem, vrtom i terasom 900m od mora!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	45 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	80 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	10 m <sup>2</sup>
Fiyat:	208,000.00 €
Gönderildi:	30.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2009
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Novalja
Şehir alanı:	Novalja
Poštanski broj:	53291



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	OTOK PAG - NOVALJA - Apartman sa vrtom i terasom 900 m od mora! Prodaje se apartman u Novalji, 900 metara od gradske plaže. Apartman se nalazi u prizemlju zgrade stambenog prostora od 45 m <sup>2</sup> , a sastoji se od spavace sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka i predsobalja. U produzetku je terasa od 10 m <sup>2</sup> koja tokom cijelog dana ima hlad i ugodno je za boravak na njoj. Dvorište je veličine 80 m <sup>2</sup> koji u prednjem dijeli sadrzi rostilj, a dio uz zgradu moguće je prenamjeniti u dodatno parkirno mjesto. Zgrada je izgrađena 2009 godine, stan je u prizemlju, sa vlastitim parkirnim mjestom. Kod ove nekretnine i ističemo uhodan
-----------	--

biznis iznajmljivanja tako da se radi o odličnoj investiciji. Top lokacija, objekt se nalazi u turističkom središtu otoka Paga, u blizini trajekta Žigljen-Prizna i mnogobrojnih plaža. Novalja je najvažnije turističko središte otoka Paga s velikom kulturnom i povijesnom baštinom. Posebnu atraktivnost daju joj njezine prekrasne pješčane i šljunčane plaže kojima je okružena. Među njima se ističe plaža Zrće, smještena između guste borove šume i kristalno bistrog mora. Savršena prilika za investiciju ili odmor! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31242

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 617846  
Agency ref id: 31242  
İrtibat telefonu: +385 91 610 0990