

Motovun, Jedinstvena villa sa bazenom, lokacija i pogled!, Karojba, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Motovun, Jedinstvena villa sa bazenom, lokacija i pogled!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	140 m ²
Arsa Ölçüsü:	2071 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	790,000.00 €
Gönderildi:	20.06.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Karolja
Şehir alanı:	Novaki Motovunski
Poštanski broj:	52423

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



Park

Otopark sayisi: 3
Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi:

Luksuzna vila iz snova smještena u slikovitom istarskom selu, samo 10 kilometara od povijesnog Motovuna i 25 km udaljena od obale i grada Poreča. Ova raskošna vila oduševljava svojom intimnošću na prostranoj okućnici od 2071m² koja obuhvaća grijani bazen, uređenu plažu i odbojkaški teren, sve okruženo zelenilom s nezaboravnim pogledom na more, Alpe, Motovun, Grožnjan i Vižinadu. Sa svojih 140 kvadrata stambenog prostora, ova moderna nekretnina savršeno kombinira tradicionalnu arhitekturu s najnovijom tehnologijom. Uživajte u optimalnoj udobnosti, obilju prostora, prirodnom svjetlu i suvremenom dizajnu interijera s otvorenim dnevnim i blagovaonskim prostorima koji se fluidno stapaju s vanjskim prostorima, pružajući vili neponovljivu atmosferu. Vila je koncipirana kao katnica, s prizemljem koje nudi ulazni prostor, dnevni boravak s ugrađenim kaminom, blagovaonicu i kuhinju. Iz dnevnog boravka direktno se pristupa natkrivenoj terasi, bazenu, plaži, mjestu za roštiljanje i odbojkaškom terenu. Podrum sadrži tehničku sobu koja služi kao ostava i servisna soba za bazen i grijanje. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, te prostrana terasa sa pristupom iz hodnika i jedne spavaće sobe. Za udobnost i uštedu energije, vila koristi sustav dizalice topline na struju i četiri klima uređaja. Parkiranje je osigurano na vlastitoj parceli ispod nadstrešnica s tri parkirna mjesta. Vila se prodaje potpuno namještena, uključujući La Primavera stolove i stolice, Home Cucine kuhinju, te ostali elegantni namještaj. Ovdje možete provesti nezaboravne ljetne večeri uživajući u jedinstvenim zalascima sunca i pogledima koji očaravaju. Navedena cijena odnosi se na kupce pravne osobe u sustavu PDV-a, za fizičke osobe obračunava se stavka PDV-a. Za sve dodatne informacije i dogovor termina za razgledanje, slobodno se obratite na broj +385 95 88 09 208 ili putem e-maila: katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com. ID Kod Agencije: IS1512784 ID KOD AGENCIJE: IS1512784

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 618096
Agency ref id: IS1512784