

Čučerska cesta - kuća 137m2, dvorište 429m2, Zagreb, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Marijana Maloča
Ekle: Marijana
Soyad: Maloča
Firma Adı: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
Ülke: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Posta Kodu: 10000
Adres: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Hakkımızda: La Mar agencija za

posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine adaptacije nekretnina

arhitektonske usluge interijera i eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane zakonski ovlaštenog procjenitelja
izrada certifikata energetske učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na području rada sa nekretninama opravdano je zadovoljstvom, povjerenjem i preporukama mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena tržištu od naše agencije za nekretnine je sigurna, od tehničkih preduvjeta i svih potrebnih dozvola do utvrđenog vlasništva i moguće opterećenosti od strane banaka ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim uredom u Zagrebu i Rijeci posebno specijalizirani za imovinsko-pravne odnose, konzultacije i pravno praćenje, predstavlja temelj svake uspješne realizacije pravnog posla.

Aktivno pratimo situaciju na tržištu, promatramo, analiziramo i vodimo evidencije o promjenama jer smatramo da donošenje pravilnih odluka u vezi raspolaganja nekretninom zahtjeva stručnost, razboritost i povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je pružanje profesionalne usluge i kvalitete sa individualnim pristupom svakom klijentu.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Čučerska cesta - kuća 137m2, dvorište 429m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	179.10 m ²
Arsa Ölçüsü:	429 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	120,000.00 €
Gönderildi:	20.06.2024

Durum

Koşul:	Yenileme ihtiyacı
Oluşturuldu:	1975

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Su
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Agencija Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji kuće na lokaciji Čučerska cesta, uz cestu, udaljena od Dankovečke 3,5km. Gradnja 1975.g. Kuća posjeduje sve dozvole. Sastoji se od 3 povezane etaže , prizemlje-1.kat-potkrovlje, sve povezano unutarnjim spiralnim stepenicama. Prvi kat i potkrovlje imaju terase. Kuća nije samostojeća, spojena je sa susjednom. Zahtjeva komplet renovaciju. Mogućnost gradnje i nove. Plin je na cesti ispred kuće. Okućnica iznosi 429m2. Na
-----------	--

parceli iza kuće se nalazi spremište (27m2) i drvarnica(14m2). NKP kuće iznosi 137,10 m2. Za sve dodatne informacije, uvid u dokumentaciju te razgled kuće kontaktirajte na 091/988 9576, Marijana Maloča U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-834 Energetska klasa: U izradi

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 618118
Agency ref id: iro-834
İrtibat telefonu: +385 (91) 988-9576