

## CRIKVENICA - APARTMAN S JACUZZIEM I ZAJEDNIČKIM BAZENOM. Crikvenica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Exclusive Nekretnine
Ekle:	Exclusive
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
Hakkımızda:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	CRIKVENICA - APARTMAN S JACUZZIEM I ZAJEDNIČKIM BAZENOM
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	55 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	235,000.00 €
Gönderildi:	20.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2012
Son Güncelleme:	2022

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi:

Moderno uređen stan s panoramskim pogledom na more u Crikvenici. Stan se nalazi u visokom prizemlju stambene zgrade novije gradnje a u potpunosti je uređen 2022. godine. Sastoji se od ulaznog hodnika, otvorenog tipa dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe, kupaonice, garderobe i spremišta, ukupne stambene površine 55m2. Stan ima i natkrivenu terasu (loggiju) južne orijentacije gdje je smješten i jacuzzi te odakle se pruža prekrasan otvoreni pogled na more i otok Krk. Stan je moderno uređen i u potpunosti opremljen te se kao takav i prodaje. Stanu pripada jedno parkirno mjesto a na zajedničko korištenje su i dva bazena koji se nalaze na uređenoj okućnici za potpuno opuštanje tijekom ljetnih mjeseci. Ova nekretnina prikladna je za cjelogodišnji boravak ili kao investicija za turistički najam obzirom na blizinu svih potrebitih sadržaja a opet na mirnoj lokaciji (kraj slijepe ulice) za potpuno uživanje u ljetnim mjesecima. Stan posjeduje energetska certifikat A, u kupaonici postavljeno i podno grijanje na struju. ID KOD AGENCIJE: 2265

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 618128

Agency ref id: 2265

İrtibat telefonu: +385 (0) 95 711 7086