

## Poslovni prostor 48m2 +10m2, Čubura, Dubljanska ID#1870, Vračar, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad: Ključ Bg nekretnine  
Ekle: Ključ  
Soyad: Bg nekretnine  
Firma Adı: Ključ Bg nekretnine (Reg.: 907)  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://kljucbgnekretnine.com>  
Ülke: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Vračar  
Adres: Mileševska 34A  
Mobile: 069/326-1231  
Phone: 060/333-5525  
Fax: 011/2430-104  
Hakkımızda: Agencija Ključ Bg Nekretnine

Vam pruža profesionalno i sa sigurnošću usluge u prometu i zakupu nepokretnosti. Naš tim čine agenti sa dugogodišnjim iskustvom. Nudimo Vam stručno i efikasno rešenje Vaših želja.

Reg. broj: 907

Reg No.: 907

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Poslovni prostor 48m2 +10m2, Čubura, Dubljanska ID#1870  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 48.00 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 5  
Yatak Odaları: 3  
Fiyat: 143,000.00 €  
Gönderildi: 20.06.2024

#### Durum

Yeni yapı: evet

#### Konum

Ülke: Serbia

Eyalet / Bölge / İl: Grad Beograd  
Şehir: Vračar  
Adresa: Dubljanska  
Poštanski broj: 11000



## Ek Bilgi

Altyapı: Telefon kurulumu, Aktif telefon hattı

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi: U ponudi je poslovni prostor, koji trenutno se koristi nkaio stan, na Čuburi, u ulici Dubljanska ( novi naziv Svetozara Gligorića), u novoj zgradi,uknjižen kao poslovni prostor, ali svi računi se vode na fizičko lice. Ima uknjiženih 48m2, plus 10m2, koje čine pripadajuća ostava, , hodnik i lođa. Izvorno je 2.0, ali je adaptiran u 3.0 i ne zahteva dodatna ulaganja. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, 2 spavaće sobe, kupatila i navedene ostave, hodnika i lođe, što čini ukupno 58m2, takođe ima i pripadajući podrum veličine 10m2. Poslovni prostor ima dva ulaza , jedan iz zgrade i drugi sporedni ulaz. Nalazi se u blizini Čuburskog parka, Kalenić pijace i Hrama Svetog Save, idealan kako za stanovanje, tako i kao poslovni prostor za kancelariju, ordinaciju i sl. Agencijska provizija se plaća u skladu sa opštim uslovima poslovanja. ,

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 618202  
Agency ref id: 1870