

## ISTRA,ROVINJ, KUĆA 500 M2 U BLIZINI CENTRA I OBALE, Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Re/Max Plus labin
Ekle:	Re/Max
Soyad:	Plus labin
Firma Adı:	Re/Max Plus Labin
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	mantika2013@gmail.com
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-plus.info">https://www.remax-plus.info</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Zelenice 7
Phone:	+38552496062
Hakkımızda:	In the very center of Labin, on Zelenice, Re/Max Plus Labin, a branch of the world's leading real estate agency, has been operating successfully for many years.

Re/Max is the name of a real estate brokerage company founded in 1973 in Denver, USA. The name is an abbreviation of 'Real Estate Maximums', which confirms the founder's vision of achieving maximum results in work, cooperation, quality and profit. That they succeeded in this will be convinced by the data that in the past 46 years they have expanded their operations to 90 countries, so currently there are 7,000 offices around the world with 120,000 sales representatives, i.e. agents.

There are 19 branches operating in Croatia, four of which are in

Istria, and the Labin branch is achieving notable results in business.

The key factors that contribute to the success of Re/Max are that the office managers and sales representatives are motivated and professionally trained. Re/Max's sales representatives prepare a sales plan for each property, which they execute in cooperation with the client. Rea/Max's office in Labin promotes every real estate it has on offer, and they are also connected with other Remax offices in a certain area or in a certain country, thus attracting a much larger number of potential buyers than is the case in a traditional or independent way mediation in real estate business.

What makes the difference is the immediate, professional approach of the sales representatives (agents) of the Labin office, who continuously maintain contacts with sellers and buyers, who therefore feel respected and at the same time know that they and their real estate are being taken care of in a quality way.

Reg No.: 52/2014

#### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	ISTRA,ROVINJ, KUĆA 500 M2 U BLIZINI CENTRA I OBALE
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	500 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	553 m <sup>2</sup>

Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	12
Banyolar:	4
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	21.06.2024

## Durum

Oluşturuldu:	1990
--------------	------

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



## Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	6

## Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA,ROVINJ, KUĆA 500 M2 U BLIZINI CENTRA I OBALE Na Mediteranu se Rovinj uspoređuje sa St.Tropeom, u gradu koji je svoj romantični život započeo na otoku čiji je skućeni prostor uvjetovao gradnju zbijenih kuća, uskih ulica i malenih trgova, još i danas nedirnutih modernim urbanizmom. Danas Rovinj ima 15000 stanovnika i 40000 gostiju u sezoni. Poboljšanjem smještaja na hotele, pansione i apartmane sa 4* i 5* privukao je goste koje ne traže masovni turizam nego kvalitetu. U svojoj ponudi nudi povijest, doživljaj, gastronomiju. Kuća je smještena u mirnoj četvrti grada, od centra je udaljena 15 min hoda, od prvih plaža svega 10 min hoda. Adaptirana je i rekonstruirana 2008 godine. U suterenu su smještene dvije garaže, kotlovnica i spremište. Prizemlje i kat zauzima dvoetažni stan: u prizemlju je veliki dnevni boravak sa blagovaonicom, kuhinja, prostrana terasa i toalet, na katu su tri spavaće sobe, kupatilo i dvije terase. Iz prvog kata osiguran je pristup na drugi kat koji je djelomično uređen, a izaden je idejni projekat kojim bi se uredio novi dnevni boravak i velika terasa sa pogledom na more. U drugom dijelu kuće smještena su tri dvosobna stana. Kuća ima provedenu instalaciju centralnog grijanja, postavljena je instalacija za solarne kolektore te ima mogućnost spajanja na gradski plin( trenutno je spojen na ukopani plinski rezervoar). Postavljena je termo fasada i nova PVC vanjska i unutarnja stolarija. Svojom prostornom organizacijom objekt dopušta više varijanti i to: pansion, hostel, apartmani za iznajmljivanje tijekom turističke sezone, stanovi za cjelogodišnji najam. ID KOD AGENCIJE: 300291006-196</p>
-----------	---

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 618719  
Agency ref id: 300291006-196