

## Luksuzan stan 2S+DB 132 m2 sa velikom terasom i privatnim bazenom, Primošten, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: dejan@real-nekretnine.com  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Luksuzan stan 2S+DB 132 m2 sa velikom terasom i privatnim bazenom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	132 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Bahçe boyutu:	10 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	33 m <sup>2</sup>
Fiyat:	530,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Primošten
Şehir alanı:	Primošten
Poštanski broj:	22202

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



## Ek Bilgi

Asansör: evet

Enerji verimliliği: A+

## Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

Luksuzna novogradnja u Primoštenu sa otvorenim pogledom na more te 400 m od istoga. Stan u prizemlju ukupne površine 132 m2 koji se sastoji od velikog dnevnog boravka kuhinje s blagovaonicom dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, loggie 53,96m2 te terase sa bazenom 30,85m2. Osunčan stan južne orijentacije koji će biti opremljen najboljim materijalima i uređajima poput dizalica topline , stropnih klima , vrhunskih sanitarija. Na mirnoj lokaciji svega 400 m od mora i 600 m od stare jezgre Primoštena Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0894

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 619271

Agency ref id: D-0894

İrtibat telefonu: 0916189926