

## Idealna Obiteljska Nekretnina na Velom Vrhu STAN A9, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Idealna Obiteljska Nekretnina na Velom Vrh
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	89 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	254,505.00 €
Gönderildi:	25.06.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2025

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Asansör:	evet
----------	------

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi: Atraktivna nekretnina na Velom vrhu nudi mnoge prednosti koje je čine idealnom za obiteljski život. Lokacija je mirna, što osigurava ugodan životni prostor daleko

od gradske vreve. Pogled na more dodatno doprinosi atraktivnosti nekretnine, pružajući svakodnevni užitek u prirodnim ljepotama. Planirani završetak gradnje u svibnju 2025. godine znači da postoji dovoljno vremena za personalizaciju prostora prema vlastitim željama, posebno s obzirom na trenutnu roh bau fazu. Ovo je izvrsna prilika za buduće vlasnike da prilagode interijer svojim specifičnim potrebama i ukusima. Stan A9, koji ima površinu od 89,30 m<sup>2</sup>, sadrži prostrani dnevni boravak, blagovaonicu, kuhinju, hodnik, kupaonicu, dvije spavaće sobe i natkrivenu terasu. Takva raspodjela prostora osigurava udobnost i funkcionalnost za obitelj. Dodatne pogodnosti uključuju: \*Podno grijanje po cijelom stanu, što osigurava toplinu i udobnost tijekom hladnijih mjeseci. \*Komarnici na svim otvorima, što je praktično za zaštitu od insekata. \*Kupaonica opremljena kanalicom za walk-in tuš, što je moderan i praktičan izbor. \*Klimatizacija, s jednim klima uređajem u stanovima do 55 m<sup>2</sup> i dva klima uređaja u većim stanovima, osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Što se tiče parkiranja, postoji izbor između vanjskog i garažnog parkirnog mjesta, što se dodatno naplaćuje. Ovo pruža fleksibilnost i mogućnost prilagodbe prema potrebama vlasnika. Za više informacija ili dogovor za razgledavanje, možete kontaktirati: Filip Crnjac na +385916001216 Adrijano Bilan na +385986269626 ID KOD AGENCIJE: IS1512814

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 619703  
Agency ref id: IS1512814