

## STAN+PODRUMSKO/SKLADIŠNI PROSTOR, PRODAJA, ZAGREB, TRSJE, 285 m2, Čnomerec, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Starling  
Ekle: Agencija  
Soyad: Starling  
Firma Adı: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.starling.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000  
Adres: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	STAN+PODRUMSKO/SKLADIŠNI PROSTOR, PRODAJA, ZAGREB, TRSJE, 285 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	285 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Teras alanı:	46 m <sup>2</sup>
Fiyat:	550,000.00 €
Gönderildi:	25.06.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2005

### Konum

Ülke: Croatia

Eyalet / Bölge / İl: Grad Zagreb  
Şehir: Črnomerec  
Poštanski broj: 10000

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 1  
Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi: STAN+PODRUMSKO/SKLADIŠNI PROSTOR, PRODAJA, ZAGREB, TRSJE, 285 m2 Prodaje se trosoban stan površine 127 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2005. godine, ima ukupno 2 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, 2 spavaće sobe, predsoblja, kupaonice, WC-a, hodnika i terase. Uz stan se prodaje poslovni prostor površine 150 m2 u suterenu zgrade (tlocrtno točno ispod samog stana te postoji mogućnost spajanja stana i skladišnog prostora u jednu cijelinu). Poslovni prostor se sastoji od pet prostorija, kupaonice te kuhinje. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, trgovina, Dom zdravlja, vrtić, škola i svi drugi bitni sadržaji. Stanu pripada spremište neto korisne površine 2,33 m2 te vanjsko natkriveno parkirno mjesto površine 12,98 m2. Orijentacija: Jug - Zapad - Istok Grijanje: Centralno etažno plinsko Visina stropa: 2,60 m Parking: natkriveno vanjsko parkirno mjesto Cijena ukupno: 550.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5750

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 619874  
Agency ref id: 5750  
İrtibat telefonu: +385 91 445 5155