

## Obiteljska kuća s bazenom, 3 spavaće sobe, Marčana, Marčana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Laci Debeljak
Ekle:	Laci
Soyad:	Debeljak
Firma Adı:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Hakkımızda:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Obiteljska kuća s bazenom, 3 spavaće sobe, Marčana
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	150 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	600 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	545,000.00 €
Gönderildi:	25.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Mutvoran
Poštanski broj:	52206

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Altyapı:	Kablolu TV, Elektrik, Telefon
----------	-------------------------------

Enerji verimliliği: kurulumu  
Hazırlanmasında



## Isıtma

Isıtma tipi: Elektrikli Isıtma (kendi), Klima

## Tanım

Ek bilgi:

Na prodaju kuća s bazenom, Marčana,Istra! Prodajemo novoizgrađenu modernu obiteljsku kuću u općini Marčana. Istražite ovu prekrasnu novoizgrađenu obiteljsku kuću s bazenom i panoramskim pogledom na zelenilo. Ova kuća nudi savršeno kombinaciju udobnosti, luksuza i prirodnog okruženja, pružajući vam idealan dom za opuštanje i uživanje. Opis kuće: Lokacija - Općina Marčana,Istra. Kuća se sastoji od predsoblja,hodnik,gospodarska soba, wc za goste,kuhinja s blagovaonom,prostrani dnevni boravak sa izlazom na prekrasnu vanjsku tersau koja ima pripremu za vanjsku kuhinju, 3 prostrane spavaće sobe, 2 moderno uređene kupaonice, podno grijanje na dizalicu topline, grijani vanjski bazen na dizalicu topline veličine 24m2 te automatsko navodnjavanje okućnice. Ova kuća se ističe svojim kvalitetnim materijalima, modernim dizajnom i pažljivo osmišljenim detaljima. Uživajte u privatnosti svog doma dok se opušate pored bazena ili uživajte u prekrasnom pogledu na okolno zelenilo. Marčana, nudi mirno okruženje, blizinu mora sa prirodnim plažama i udaljenost od gradske vreve, čineći ovu lokaciju savršenim mjestom za opuštanje i uživanje u životu. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove predivne obiteljske kuće u Marčani u Istri. Kontaktirajte nas danas i zakoračite u razgled svog novog doma! #zaprodaju #nekretnina #kuća #istra #novo #marčana

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 619944  
Agency ref id: 1645  
İrtibat telefonu: +385 98 743 467