

Istra 2 kuće velikog potencijala, Lupoglav, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Camelia Real Estate
Ekle:	Camelia
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.camelia.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Hakkımızda:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra 2 kuće velikog potencijala
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m ²
Arsa Ölçüsü:	1200 m ²
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	5
Fiyat:	585,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

Durum

Oluşturuldu:	1978
Son Güncelleme:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Lupoglav
Şehir alanı:	Brest Pod Učkom
Poštanski broj:	52426

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	5

Tanım

Ek bilgi:	Istra u podnožju Učke sjajna prilika za investiciju! U malenom selu smještenom na istočnoj strani istarskog poluotoka u podnožju planine Učke smještene su dvije kuće sa bazenom u čijoj prodaji posredujemo. Selo je poznato po svojoj prirodnoj ljepoti, tradicionalnoj arhitekturi, te mirnom i pitomom okruženju. Okruženo je bujnim šumama i pruža prekrasan pogled na planinske vrhove. Kuće se prostiru na jednoj parceli ukupne površine 1200 metara kvadratnih. Glavna kuća je veličine 200 m ² te je funkcionalno raspoređena u dva apartmana. U prizemlju se nalazi apartman koji se sastoji od ulaznog hodnika, toaleta, kuhinje sa blagovaonom zatim prostrani dnevni boravak sa izlazom na prostranu terasu. Ovdje se nalazi i
-----------	---

jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, te garaža. Na prvom katu kuće nalazi se drugi apartman koji se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, još jedne kupaonice, te kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom sa izlazom na balkon sa kojeg se pruža prekrasan pogled. Uz ovu prostranu i šarmantnu kuću, prodaje se i manja kuća od 60 m2 koja je u prizemlju uređena kao apartman s kuhinjom, kupaonicom, spremištem. Na prvom katu se nalazi dnevni boravak koji ima izlaz na balkon, te jedna spavaća soba. Ovoj kući pripadaju dvije garaže te ljetna kuhinja sa drvenim gredama i kaminom koja pruža savršeno mjesto za uživanje u autentičnom istarskom ambijentu. Ovo mirno mjesto nudi prekrasne prirodne pejzaže i mir, a udaljeno je 20 ak minuta od prekrasne Opatije, dok su Pula i njezina bogata kulturna baština udaljene oko sat i pol vožnje, te svojom lokacijom nudi savršen balans između prirode, kulture i blizine urbanih centara. S obzirom na položaj ove nekretnine, njen veliki potencijal i kapacitet smatramo ju idealnom za investiciju za sve potencijalne kupce te ima našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 776

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 619993
Agency ref id: 776
İrtibat telefonu: 0992788928