

**Botanička bašta, lux, 2.0, eg ID#1754, Palilula, Daire****Satıcı Bilgisi**

Ad: City Pro  
E-posta: office@citypro.rs  
Ekle: City  
Soyad: Pro  
Firma Adı: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: https://citypro.rs/  
Ülke: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Posta Kodu: 11030  
Adres: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Hakkımızda: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

**Liste ayrıntıları****Genel**

Başlık: Botanička bašta, lux, 2.0, eg ID#1754  
Emlak: Kiralık  
Metre Kare: 54.00 m<sup>2</sup>  
Kat: 3  
Kat Sayısı: 5  
Yatak Odaları: 2  
Banyolar: 1  
Fiyat: 800.00 €  
Kiler: evet  
Gönderildi: 26.06.2024

**Durum**

Koşul: Yeni uyarlanmış

**Konum**

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Grad Beograd  
Şehir: Palilula  
Adresa: Bulevar despota Stefana  
Poštanski broj: 11060



## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Telefon kurulumu, Aktif telefon hattı, Interkom, ADSL, Kablolu TV, Klima

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi: Palilula, Bulevar despota Stefana, Botanička bašta; 54m2, 2.0, III/5, eg, klima, terasa, interfon, internet, kablovska, podrum; Izdajemo moderan i luksuzno namešten stan od 54m2, u centru, u blizini gradske oaze-Botaničke bašte i sportskog centra-Hale Pionir. Odlična povezanost gradskim prevozom sa svim delovima grada. Stan je opremljen novim nameštajem i kompletnom belom tehnikom. Blindirana vrata, PVC stolarija, klimatizovan. Posедуje hodnik, dnevnu sobu, trpezariju sa kuhinjom, spavaću sobu, kupatilo i terasu. Dnevna soba je opremljena modernim italijanskim nameštajem u kombinaciji venge-metal, ugaonom garniturom od telece kože i perjanim punjenjem za sedenje ili spavanje. Moderna italijanska kuhinja, u trpezariji je italijanski sto u kombinaciji metal-staklo sa funkcijom adaptacije za 4 ili za 6 osoba. Spavaća soba je opremljena sa king size krevetom i dva plakara ukupne dužine od 2,5m. U kupatilu je tuš kabina sa Inox hidro-masažnim stubom italijanskog brenda i mašina za pranje veša. U prizemlju zgrade je veliki broj lokala: apoteka, pekara, piljarnica, trafika, knjižara, menjačnica... Fasada zgrade je nedavno renovirana. Javni parking u blizini zgrade. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% od iznosa jedne mesečne zakupnine (u zavisnosti od roka na koji se potpisuje ugovor) i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 620147  
Agency ref id: 1754