

## Istra, Svetvinčenat, vila s bazenom, Svetvinčenat, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Vektor nekretnine
Ekle:	Vektor
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Vektor nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Vatroslava Lisinskog 4
Phone:	+385 51 563 800
Hakkımızda:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p>

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
103/2015

Reg No.:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Svetvinčenat, vila s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	294 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1996 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	5
Fiyat:	650,000.00 €
Gönderildi:	26.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Štokovci
Poštanski broj:	52342

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

### Park

Otopark sayısı:	4
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

## Ek bilgi:

Svetvinčenat, prodaje se samostojeća vila s bazenom i brojnim dodatnim sadržajima. Površina kuće razvedena je na tri etaže, suteren, prizemlje i prvi kat. U sutereu je kotlovnica, ostava i prostor za sportske aktivnosti. U prizemlju i na prvom katu je dvoetažni stan, koji ima "open space" dnevni boravak, kuhinju i blagovaonu, vešeraj, kupaona, te četiri spavaće sobe. Svaka spavaća soba ima vlastitu kupaonu, a jedna od soba ima i balkon. Sve prostorije su vrlo komotne, lijepo uređene i kvalitetno opremljene. Kuća ima alarmni sustav, video nadzor i senzore za dim u spavaćim sobama, dnevnom boravku i sutereu. Uređena i održavana okućnica je ograđena novozidanim suhozidom, zelene površine imaju automatsko navodnjavanje, a sam prostor je vrlo dobro iskorišten. Na parceli od 1996m2 se osim kuće nalazi još i bazen, terasa od 100m2, natkrivena terasa sa kaminom, dječje igralište, minigolf i multifunkcionalni teren za mali nogomet, košarku ili odbojku, te hidromasažna kada. Osigurana su dva natkrivena parkirna mjesta i još dva dodatna parkirna mjesta na okućnici. ID KOD AGENCIJE: 6109

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 620410  
Agency ref id: 6109