

## DALMACIJA , TROGIR Luksuzna vila s bazenom, Trogir, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	DALMACIJA , TROGIR Luksuzna vila s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	310 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	7000 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	5
Fiyat:	1,650,000.00 €
Gönderildi:	08.08.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Trogir
Şehir alanı:	Bilin Dolac
Poštanski broj:	21220

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	4

### Tanım

Ek bilgi:	DALMACIJA , TROGIR Luksuzna vila s bazenom Luksuzna vila na odličnoj lokaciji u blizini Trogira. Radi se o iznimno modernom dizajnu s pomno uređenim interijerom kao i eksterijerom. Vila se sastoji od 2 etaže (prizemlje i 1 kat) opremljene vrhunskim materijalom. Objektu pripada i suteren. Ukupne je stambene površine 310 m <sup>2</sup> te se nalazi na površini zemljišta od 7000 m <sup>2</sup> . Na prvoj
-----------	--

etaži nalazi se kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom iz kojeg se pruža pogled na vanjski bazen. Vanjski bazen je površine 66 m<sup>2</sup> i oko njega se nalazi vanjski namještaj kao i natkrivena vanjska blagovaonica predviđena za uživanja u ljetnom odmoru. Na drugoj etaži vile nalaze se 5 kupaonica te 5 spavaćih soba. Vilu karakterizira mirna lokacija, izuzetno moderni dizajn te okućnica uređena mediteranskim biljem. Ono po čemu se nekretnina također izdvaja je neometani pogled na prirodu. Vili pripada garaža od 35 m<sup>2</sup> sa dva parkirna mjesta te dva vanjska parkirna mjesta. Udaljenost od mora je 1 km te 13 km zračne linije od centra Trogira. Od zračne luke Split udaljena je 17 km. Predstavlja izvrsnu ponudu bilo u vidu korištenja za turistički najam ili odmora u ljetnim mjesecima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31432

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 620481  
Agency ref id: 31432