

## ISTRA,POREČ - Dvojna kuća sa bazenom, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA,POREČ - Dvojna kuća sa bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	160 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	520,000.00 €
Gönderildi:	26.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2020
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA,POREČ - Prekrasna dvojna kuća okružena zelenilom Ova moderna i luksuzna dvojna vila, izgrađena 2020. godine, nalazi se u mirnom naselju , samo 7 km od mora. Vila je pažljivo dizajnirana i opremljena kako bi pružila maksimalnu udobnost i kvalitetan život. Vila se prostire na dvije etaže, s ukupno dva parkirna mjesta ispred kuće. Veliki vrt površine 150 m <sup>2</sup> , s roštiljem i bazenom, idealan je za
-----------	---

obiteljska okupljanja i uživanje na otvorenom. Unutrašnjost kuće je klimatizirana i opremljena modernim sustavom grijanja, ventilacije i klimatizacije, osiguravajući optimalne uvjete tokom cijele godine. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak koji vodi na terasu, idealnu za opuštanje i druženje, kuhinju, blagovaonicu, jednu soavaću sobu i kupaonicu. Na prvom katu nalaze se čak još tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicim. Smještena u blizini svih važnih sadržaja, ova vila je samo nekoliko minuta udaljena od parka, igrališta, vrtića, škole, trgovine i javnog prijevoza, čineći je savršenim mjestom za obitelj. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31428

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 620483  
Agency ref id: 31428