

PAKOŠTANE, DRAGE - mini hotel za adaptaciju, Pakoštane, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	PAKOŠTANE, DRAGE - mini hotel za adaptaciju
Emlak:	Satılık
Amaç:	Donanımlı catering
Metre Kare:	554 m ²
Kat:	3
Yatak Odaları:	35
Banyolar:	25
Fiyat:	690,000.00 €
Gönderildi:	06.11.2024

Durum

Oluşturuldu:	1988
Son Güncelleme:	2014

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Pakoštane
Şehir alanı:	Drage
Poštanski broj:	23211

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	PAKOŠTANE, DRAGE - mini hotel za adaptaciju U Dragama, u blizini Pakošтана, prodajemo mini hotel. Objekt se nalazi u mirnoj ulici, 1000 m zračne linije od plaže. Sastoji se razizemlja, prizemlja, prvog i drugog kata. U razizemlju su smješena dva dvosobna stana od po 80ak m ² te pomoćne restoranske prostorije. Prizemlje je koncipirano kao restoran sa ostavama, sanitarnim prostorijama, uslužnim šankom, recepcijom te velikom salom za objedovanje i druženje. Prvi kat
-----------	--

raspolaže sa deset soba + kupaonica te dvije dvosobne + kupaonica. U drugom katu nalazi se 14 soba sa kupaonicama. Između prvog i drugog kata smješena je velika terasa sa još 4 apartmana. Objekt je opremljen no potrebno mu je osvježenje i po potrebi, manja adaptacija. Unutarnja, PVC stolarija postavljena je unazad 5 godina a klima uređaji (u svakoj sobi) prije 2 godine. Većina soba ima balkon a sve imaju pristup velikoj terasi. Ispred objekta smještena je manja terasa a do objekta, zemljište od 300 m2 koje služi kao parkiralište a po potrebi i kao dio dodatnog sadržaja na otvorenom u sklopu samog hotela.. Obzirom na veličinu objekta i samog potencijala istog, ova je nekretnina interesantna za sve srodne turističke djelatnosti. U blizini je marina koja traži smještaj za nautičare a blizina Šibenika i Zadra, smještaj za putnike, prolaznike. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31416

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 620489
Agency ref id: 31416
İrtibat telefonu: +385 91 934 2513