

## OTOK KRK, UVALA SOLINE - Kuća s bazenom 50 m od mora, Dobrinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Agencija Dux nekretnine  |
| E-posta:      | info@dux-nekretnine.hr   |
| Ekle:         | Agencija   |
| Soyad:        | Dux nekretnine   |
| Firma Adı:    | DUX NEKRETNINE d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | Tizianova 8  |
| Mobile:       | 385 91 480 8808  |
| Phone:        | 385 51 518 174   |
| Hakkımızda:   | <p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p> |

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | OTOK KRK, UVALA SOLINE - Kuća s bazenom 50 m od mora |
| Emlak:         | Satılık  |
| Ev tipi:       | bağımsız   |
| Metre Kare:    | 220 m <sup>2</sup>                                   |
| Arsa Ölçüsü:   | 356 m <sup>2</sup>                                   |
| Yatak Odaları: | 6  |
| Banyolar:      | 3  |
| Fiyat:         | 890,000.00 €   |
| Gönderildi:    | 08.08.2024   |

### Durum

|            |      |
|------------|------|
| Yeni yapı: | evet |
|------------|------|

### Konum

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke:                | Croatia                     |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir:               | Dobrinj                     |
| Şehir alanı:         | Klimno                      |
| Poštanski broj:      | 51514                       |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Yer izni:         | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



### Ek Bilgi

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

### Park

|                 |   |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 3 |
|-----------------|---|

### Tanım

|           |   |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | OTOK KRK, UVALA SOLINE - Kuća s bazenom 50 m od mora Samostojeća vila ukupne stambene površine od 220 m <sup>2</sup> smještena je u drugom redu do mora. Prizemlje se sastoji od tri spavaće sobe, prostrane kupaonice, kuhinje sa blagovaonom i velikog dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu. |
|-----------|---|

Vanjskim stepenicama se dolazi na kat gdje se s odvojenim ulazima nalaze dvije spavaće sobe sa iznimno prostranim vlastitim kupaonicama. Svaka soba na katu ima svoji balkon od kojih jedan ima pogled na more. Na uređenoj okućnici od 356 m2 se nalazi grijani bazen sa protustrujnim plivanjem (4x6m), sunčalište, vanjski tuš, sjenica sa roštiljem i tri parkirna mjesta. Stolarija je PVC sa ALU griljama. Kvalitetne podne i zidne obloge u kući i kamenom popločena okućnica. Tri klima uređaja sa inverterom i norveški radjatori u svim prostorijama. Tv sa satelitskom antenom u svim sobama i dnevnom boravku. Dva frižidera za vino na prvom katu. Potpuno opremljena kuhinja u prizemlju. Kuća se prodaje sa namještajem i opremom. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 30751

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 620497  
Agency ref id: 30751