

Dubrovnik, Lapad, veliki komforni stan za dugoročni najam, garaža i parking - 108 m2, Dubrovnik, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Angelus nekretnine
Ekle: Agencija
Soyad: Angelus nekretnine
Firma Adı: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Posta Kodu: 10000
Adres: Vlačka ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233
Hakkımızda: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.
Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.
Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.
Skrraćeni naziv: Angelus
nekretnine
Sjedište: Vlaška ulica 72
OIB: 09618765380
Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Dubrovnik, Lapad, veliki komforni stan za dugoročni najam, garaža i parking - 108 m2
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	108 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	2,100.00 €
Gönderildi:	26.06.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Dubrovačko-neretvanska županija
Şehir:	Dubrovnik
Şehir alanı:	Lapad
Poštanski broj:	20000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Angelus nekretnine Vam nude na najam moderan stan u srcu Dubrovnika. LOKACIJA Dubrovnik, poznat kao "Biser Jadrana", jedan je od najljepših gradova na Mediteranu. Svojom bogatom povijesti, impresivnim gradskim zidinama i predivnim plažama, Dubrovnik privlači posjetitelje iz cijelog svijeta. Stan se nalazi u predjelu Lapad, u zgradi okruženoj zelenilom, daleko od prometne buke. Ova mirna lokacija omogućuje brz pristup svim važnim sadržajima za kvalitetno stanovanje. OPIS Nudimo Vam u dugoročni najam prostrani i potpuno opremljeni stan, ukupne površine 108 m2. Stan se sastoji od ulaznog dijela, prostranog dnevnog boravka s trpezarijom i kuhinjom, tri sobe – dvije spavaće i jedna radna soba koje su sve opremljene klima uređajima, a radna soba se po potrebi može
-----------	--

koristiti i kao spavaća. Posebnost ove nekretnine je što jedna od spavaćih soba ima vlastitu kupaonicu i walk-in ormar, pružajući dodatnu udobnost i luksuz. Iz prostranog dnevnog boravka izlazi se direktno na balkon s prekrasnim neometanim pogledom na zelenilo koje okružuje zgradu. Stan je opremljen novim uređajima, uključujući perilicu posuđa i perilicu rublja. Budućem najmoprimcu na raspolaganju su jedna garaža sa strujnom utičnicom, parkirno mjesto ispred zgrade i velika ostava u prizemlju. Mjesečni najam za ovaj stan iznosi 2.100,00 €, a režije idu na teret najmoprimca prema potrošnji. Prilikom potpisa ugovora potrebno je uplatiti dvije mjesečne najamnine kao polog. Stan je predviđen za boravak maksimalno 5 osoba (4+1), a ugovor se potpisuje na jednu godinu s mogućnosti produženja. Useljenje će biti moguće od 1.9.2024. godine. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina razgledavanja stana kontaktirajte nas već danas. Vaše Angelus nekretnine! DESCRIPTION We offer you a spacious and fully equipped apartment with a total area of 108 m2 for long-term rent. The apartment consists of an entrance area, a spacious living room with dining room and kitchen, three rooms - two bedrooms and one study, all of which are equipped with air conditioning, and the study can also be used as a bedroom if necessary. The special feature of this property is that one of the bedrooms has its own bathroom and walk-in closet, providing additional comfort and luxury. The spacious living room leads directly to the balcony with a beautiful unobstructed view of the greenery that surrounds the building. The apartment is equipped with new appliances, including a dishwasher and a washing machine. A garage with a power socket, a parking space in front of the building and a large storage room on the ground floor are available to the future tenant. The monthly rent for this apartment is €2,100.00, and utilities are paid by the tenant according to consumption. When signing the contract, it is necessary to pay two monthly rents as a deposit. The apartment is designed for a maximum of 5 people (4+1), and the contract is signed for one year with the possibility of extension. It will be possible to move in from September 1, 2024. years. ID KOD AGENCIJE: 5148

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 620507
Agency ref id: 5148