

Prodaje se parcela sa pogledom, Črnomerec, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Prodaje se parcela sa pogledom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1566 m ²
Fiyat:	80,000.00 €
Gönderildi:	27.06.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000



İzinler

Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se parcela na kustošijanskom bregu, odakle se sjedne strane pruža pogled na obronke Medvednice, a s druge na Zagreb. Radi se o tri parcele ukupne površine 1566m². Građevinske namjene je parcela pravilnog pravokutnog oblika, duljom stranom uz cestu, uređena i održavana, površine 936m². U procesu je prenamjena zemljišta koje je obilježeno u gruntovnici kao voćnjak. Cijelom površinom parcela je na ravnom terenu koji je na vrhu brijega i ima rezerviran zaseban kućni broj. Manje parcele su na obronku prema sjeveru, u naravi šuma (bagrem i kesten), ukupne površine 630m². Šuma je održavana i prohodna. Radi se o urbanom prostoru okruženom novijim ili obnovljenim obiteljskim kućama u kojima živi stanovništvo različite dobi. Prilaz parceli je asfaltiran, promet je rijedak. U ulicu se može ući s tri strane, bilo da idete od Ilice (Črnomerec) ili Vrapča. Kroz naselje vozi mini bus, autobusna stanica je 3-5 min. od zemljišta. Dvije osnovne škole su u blizini, na 10-20 minuta pješice. Spuštanjem u centar gornje kustošije nalaze se svi neophodni sadržaji (trgovine, kafići, društveni dom, igrališta i sl.) Do Ilice je tri minute vožnje autom. Zaključak, parcela je idealna za
-----------	--

osobe koje žele uživati u miru , čistom zraku i ugodnoj mikro klimi, biti okruženi zelenilom i ugodnim susjedstvom. U obzir dolazi zamjena za manji apartman na moru (krk, crkvenica, selce i sl.) Za sve ostale informacije i razgled slobodno nas kontaktirate. ID KOD AGENCIJE: ZG71526

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 620548
Agency ref id: ZG71526