

## PRODAJA, STAN, STOJA, 95 M2, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželicia 75/1
Phone:	01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PRODAJA, STAN, STOJA, 95 M2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	95 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	436,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2022

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija

Şehir: Pula  
Şehir alanı: Stoja  
Poštanski broj: 52100

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi: **PRODAJA, STAN, STOJA, 95 M2** Prodaje se dvosoban stan površine 95 m2 na najtraženijoj Pulskoj lokaciji u neposrednoj blizini mora i plaža. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika s garderobom te natkrivene terase. Stan ima veliku terasu koja se proteže gotovo cijelom dužinom stana. Cijeli stan ima podno grijanje te su sve prostorije klimatizirane. Lokacija stana je vrhunska, uz more i plaže te omogućava jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima (javni prijevoz, škola, vrtić, trgovine, banke, Shopping centar...). Orijentacija stana je sjever-istok. U cijenu stana ulazi i garažno parkirno mjesto. Stan se prodaje kompletno namješten kao što je vidljivo na slikama. Vlasništvo je uredno. **CIJENA: 436.000,00 eura. ID KOD AGENCIJE: 5773**

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 620948  
Agency ref id: 5773