

OPATIJA, IČIĆI – jedinstvena etaža u mediteranskoj kući novije gradnje s prekrasnim pogledom na more, Opatija - Okolica, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Dux nekretnine
E-posta: info@dux-nekretnine.hr
Ekle: Agencija
Soyad: Dux nekretnine
Firma Adı: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Hakkımızda: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA, IČIĆI – jedinstvena etaža u mediteranskoj kući novije gradnje s prekrasnim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	184 m²
Kat:	1
Yatak Odaları:	5
Fiyat:	790,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Oprić
Poštanski broj:	51410

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	OPATIJA, IČIĆI – jedinstvena etaža u mediteranskoj kući novije gradnje s prekrasnim pogledom na more U ekskluzivnoj ponudi DUX nekretnina izdvajamo fantastičan stan u mediteranskoj vili s velikom terasom, panoramskim pogledom na more, talijanskim namještajem i vlastitim parkirnim mjestom. Ovaj nadasve decentno i toplo uređen stan nalazi se u prekrasnoj vili sa sveukupno 4 stana iznad Opatije, samo 300 m od mora i plaže u Iki, a 4 minute pješice nizbrdo. Stan se smjestio u prostranom prizemlju s velikom terasom, a raspolaže s 4 spavaće sobe s ugradbenim ormarima koje su postavljene na uzvišenom dijelu stana. Malim stepeništem dolazi se u veliki open space dnevni boravak s prekrasnim kaminom na drva odiše luksuzom zahvaljujući profinjenom namještaju marke Jesse, a
-----------	--

svilene zavjese izvanredan su ornament prozorima Finstral koji se otvaraju ka velikoj terasi. S terase se pruža pogled na Iku, otok Cres te na okolni Park prirode Učku. Prekrasan blagovaonski namještaj s visokim sjajem ističe se u velikom i osvijetljenom prostoru. Kuhinju krase lijepi bijeli tonovi, a osim što je potpuno opremljena, pripada joj i smočnica. Cijeli prostor dodatno ukrašavaju murano lusteri, a podovi su od posebnog parketa prekrasne karakteristične boje Merbau drvo. Cijeli prostor odiše venecijanskim stilom, pa tako i ulazna vrata osvajaju svojom elegantnošću, a garantiraju sigurnost zahvaljujući svojoj protuprovalnoj funkciji. Stanu pripada parkirno mjesto te lijepa velika okućnica okružena zelenilom. Stan se nalazi u neposrednoj blizini plaže Ika, na samo 7 minuta vožnje od Opatije, a do Zračne luke Rijeka potrebno je 50 minuta. Odlična je ovo prilika za kupnju nekretnine s prekrasnim pogledom, a s izuzetnim namještajem, koja je usto jako dobro očuvana. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
31514

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 621050

Agency ref id: 31514