

## ZADAR, ZATON - Luksuzna Dvojna Vila s Grijanim Bazenom, Saunom i Teretanom! Novogradnja! B1, Nin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Dux nekretnine  
E-posta: info@dux-nekretnine.hr  
Ekle: Agencija  
Soyad: Dux nekretnine  
Firma Adı: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Hakkımızda: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ZADAR, ZATON - Luksuzna Dvojna Vila s Grijanim Bazenom, Saunom i Teretanom! Novogradnja! B1
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	220 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	440 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	5
Fiyat:	960,000.00 €
Gönderildi:	08.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Nin
Şehir alanı:	Zaton
Poštanski broj:	23232

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	2
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	ZADAR, ZATON - Luksuzna Dvojna Vila s Grijanim Bazenom, Saunom i Teretanom! Novogradnja! B1 Prodaje se izuzetna dvojna vila u slikovitom Zatonu,
-----------	--

novogradnja, smještena samo 1300 metara od mora. Ova vrhunska nekretnina nudi dva natkrivena parking mjesta i grijani bazen, savršen za bezbrižno uživanje. Podno grijanje prostire se cijelom vilom, dok klima uređaji u svakoj prostoriji osiguravaju savršenu temperaturu tijekom cijele godine. Vila je opremljena sofisticiranim elektro podiznim stijenama, modernom dizalicom topline, ljetnom kuhinjom za gurmanske trenutke, elegantnim kaminom za ugodne večeri i videonadzorom za potpunu sigurnost. U prizemlju se nalazi prostrani i svijetli dnevni boravak, luksuzna sauna, potpuno opremljena teretana sa svojom kupaonicom, dodatni WC i funkcionalna praonica. Na katu su četiri raskošne spavaće sobe, svaka sa svojom privatnom lođom i modernom kupaonicom, pružajući maksimalnu udobnost i privatnost za sve članove obitelji. Vila se ističe vrhunskom kvalitetom gradnje i završetak radova planiran je neposredno nakon Nove godine. Ovo je jedinstvena prilika za kupnju luksuzne vile u mirnom i očaravajućem okruženju Zatona. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove predivne nekretnine. Kontaktirajte nas za više informacija i dozvolite si luksuzan život iz snova. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31486

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 621061  
Agency ref id: 31486  
İrtibat telefonu: +385 91 799 6986