

## ISTRA, MARČANA- Kuća na odličnoj lokaciji!, Marčana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, MARČANA- Kuća na odličnoj lokaciji!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	140 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	160 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	160,000.00 €
Gönderildi:	08.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, MARČANA- Kuća na odličnoj lokaciji! Na dobroj lokaciji prodaje se kuća površine 140 m <sup>2</sup> . Proteže se kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi hodnik, jedna soba, dnevni boravak, kuhinja, kupaonica i ostava. Unutarnje stepenice povezuju kat kuće na kojem se nalaze tri spavaće sobe te otvor za tavan koji služi kao spremište. U kući je postavljeno centralno grijanje na drva, a kotlovnica se nalazi u dvorištu iza kuće. Isto tako iza kuće ima i spremište površine 15 m <sup>2</sup> .
-----------	---

Trenutno kuća koristi septičku jamu, dok je gradska kanalizacija do ulice te će u dogledno vrijeme kuća biti spojena na nju. Ispred kuće nalazi se dvorište na kojem se nalazi šterna sa vodom te parkirna mjesta za dva automobila Potrebna adaptacija. Kuća ima svu potrebnu dokumentaciju Vlasništvo 1/1. Dostupna odmah Za više informacija te dogovor oko termina razgledvanja, nazvati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31362

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 621065  
Agency ref id: 31362  
İrtibat telefonu: +385 91 555 8318