

OTOK KRK - Hostel sa 18 soba i restoranom 250 m od mora, Krk, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OTOK KRK - Hostel sa 18 soba i restoranom 250 m od mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	500 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	27
Banyolar:	19
Fiyat:	990,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	1969
Son Güncelleme:	2019

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Krk
Şehir alanı:	Krk
Poštanski broj:	51500

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	OTOK KRK - Hostel sa 18 soba i restoranom 250 m od mora Ugostiteljsko turistički objekt se sastoji od podruma, prizemlja i prvog kata a predan je i zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za podizanje drugog kata. Podrum je u funkciji ostave i zauzima 100 m2 korisne površine. U prizemlju se nalazi recepcija, kuhinja
-----------	---

sa restoranom (30 sjedećih mjesta unutra i 60 na terasi) i dva toaleta za goste, te dio za osoblje sa garderobom, kupaonom i toaletom. U prizemlju je i 7 soba sa kupaonama od kojih je pet trokrevetnih a dvije su dvokrevetne. Na katu se nalazi još 11 soba sa kupaonama i to 5 dvokrevetnih, 3 trokrevetne i 3 četverokrevetne. Objekt je izgrađen 1969. godine te redovno održavan i obnavljan. 2017. godine su zamjenjene sve instalacije vode a 2019. godine sve instalacije struje. Stolarija je PVC sa komarincima i ALU griljama. Na katu su sve sobe opremljene klima uređajem sa inverterom dok sobe u prizemlju imaju mramorne ploče na struju za grijanje i postavljenu pripremu za ugradnju klima uređaja. Objekt je opremljen video nadzorom. Na uređenoj prostranoj okućnici ukrašenoj mediteranskim biljem ima mjesta za parkiranje velikog broja automobila. Terasa restorana je opremljena velikim roštiljem i ražnjem za pečenje. Djelomično je natkrivena i odlična je za druženja na otvorenom. Lokacija u neposrednoj blizini mora i tradicija kojom se ovaj objekt može pohvaliti garancija su uspješnog nastavka ugostiteljsko turističke djelatnosti. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 30788

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 621070
Agency ref id: 30788