

PRODAJA apartman Novalja 65,06 m2, prodaja, 350m od mora, bazen, Novalja, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Estera nekretnine
Ekle: Estera
Soyad: nekretnine
Firma Adı: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: gordan@estera-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.estera-nekretnine.com>

Ülke: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Posta Kodu: 10000

Adres: Nemčićeva 10

Phone: 0038516999444

Fax: 0038516999445

Hakkımızda: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlašteni kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishoda dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se

uzalud da, ako je banka
provjerila nekretninu, da je ona
sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi
na većem dijelu Republike
Hrvatske. Sjedište tvrtke je u
Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10,
a uredi u Varaždinu,
Kukuljevićeva ulica 17,
Osijeku, Zrinjevac 10a i
Biogradu na Moru , Ulica kralja
Petra Svačića 8.
Naš educirani tim Vam stoji na
raspolaganju kada smo Vam
potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati
naš entuzijizam i
kvalificiranost za usluge koje
nudimo i da ćemo zajedničkim
radom sigurno doći do cilja.
SIGURNO DO CILJA je misao
vodilja tvrtke jer posao s
nekretninama ponekad može
biti rizičan , a greške mogu biti
vrlo skupe i nenadoknadive.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	PRODAJA apartman Novalja 65,06 m2, prodaja, 350m od mora, bazen
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	65.87 m²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	204,197.00 €
Gönderildi:	29.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024
Koşul:	İnşaat halinde

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Ličko-senjska županija
Şehir: Novalja
Şehir alanı: Novalja
Poštanski broj: 53291

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet
Muayene belgesi: evet



Ek Bilgi

Altyapı: Kanalizasyon, Elektrik
Enerji verimliliği: A+

Isıtma

Isıtma tipi: Klima

Tanım

Ek bilgi: PRODAJE se apartman A1 ukupne korisne površine 65,87 m2. Nalazi u zgradi "D" na prvom katu desno. Sastoji se od ulaznog hodnika, zasebnog WC-a, izbe, dvije spavaće sobe, kupaoalice TWC, dnevne sobe s blagovaonicom i kuhinjom iz koje se izlazi na prostranu terasu. Svi stanovi u zgradi mogu koristiti zajednički bazen u dvorištu. Apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta A1 koja su uračunata u korisnu površinu. Zgrada je građena korištenjem modernih materijala, korištena je keramika I klase kao i vrhunska stolarija. Grijanje i hlađenje je riješeno klima uređajem marke "Bosch", s unutarnjim jedinicama u svakoj prostoriji. Tlocrt stane je funkcionalan i pogodan za ljetovanje ali i za cjelogodišnji boravak. Lokacija je 350 m od mora i plaže i cca 50 m od centra Novalje. U blizini svih potrebnih sadržaja (trgovina 150 m...). Nekretninu je moguće kupiti kreditom banke (zgrada ima uporabnu dozvolu..), moguć dogovor za plaćanje gotovinom, ulazak u posjed odmah po isplati kupoprodajne cijene. Za više informacija kao i dogovor oko pregleda nekretnine, molim nazvati na +385914444655 Gordan (WA/Viber available) Apartment A1 with a total usable area of 65.87 m2 is FOR SALE. It is located in building "D" on the first floor on the right. It consists of an entrance hall, a separate toilet, a utility room, two bedrooms, a bathroom with WC, a living room with a dining room and a kitchen that opens onto a spacious terrace. All apartments in the building can use the common pool in the yard. The apartment has two parking spaces A1, which are included in the usable area. The building was built using modern materials, first-class ceramics and top-quality carpentry were used. Heating and cooling is solved by an air conditioner of the "Bosch" brand, with indoor units in each room. The floor plan of the apartment is functional and

suitable for summer vacations as well as year-round stays. The location is 350 m from the sea and the beach and approx. 50 m from the center of Novalja. Close to all necessary facilities (shop 150 m...).It is possible to buy the property with a bank loan (the building has a use permit...), it is possible to agree to pay in cash, to enter the property immediately upon payment of the purchase price.For more information as well as an agreement regarding the inspection of the property, please call +385914444655 Gordan (WA/Viber available)

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 621186
Agency ref id: 1306