

Villa u srcu Istre, Vodnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Villa u srcu Istre
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	224 m ²
Arsa Ölçüsü:	600 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	449,000.00 €
Gönderildi:	01.07.2024

Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Vodnjan
Şehir alanı: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: Istra, Vodnjan - okolica, Kamena vila s bazenom u srcu Istre Prodaje se prekrasna kamena vila u istarskom stilu s bazenom smještena na mirnoj lokaciji i okružena prirodom i zelenilom. Udaljena je 6 km od Vodnjana, 12 km Fažane i mora te 20 km od aerodroma Pula. Ova šarmanatna vila ukupne površine 224 m2 sa pripadajućom okućnicom od 600 m2 proteže se na dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju su smješteni kuhinja s blagovaonom otvorenog tipa, dnevni boravak sa prekrasnim kaminom na drva, spavaća soba sa izlazom na bazen, radna soba, kupaonica i spremište. Iz dnevnog boravka i kuhinje pristupa se direktno na prostranu natkrivenu terasu sa stolom za blagovanje te bazenu sa sunčalištem. Prvom katu pristupa se unutarnjim stepenicama gdje su smještene 3 spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na prostranu natkrivenu terasu, zatim kupaonica sa hidromasažnom kadom i spremište. Prekrasan bazen površine 32 m2 smješten je na prednjoj strani vile sa sunčalištem, dok se sa strane prostire uređeni i ograđeni vrt sa navodnjavanjem. Vila ima i dva vlastita parkirna mjesta te se prodaje namještena i opremljena. Kuća za grijanje koristi centralno grijanje na lož ulje i kamin, a za hlađenje klimu. Mirna i lijepa lokacija čini ovu nekretninu idealnom prilikom za sve koji traže lijepu kamenu vilu u istarskom stilu koju je moguće prilagoditi kako za obiteljski život tako i za turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1619

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 621415
Agency ref id: 1619
İrtibat telefonu: +385 95 584 4479