

## ISTRA, VALTURA Prizemnica s dvorištem na mirnoj lokaciji - 2 km od mora!, Ližnjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, VALTURA Prizemnica s dvorištem na mirnoj lokaciji - 2 km od mora!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	136 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	618 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	259,500.00 €
Gönderildi:	01.07.2024

### Durum

Son Güncelleme: 2009

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Valtura
Poštanski broj:	52204

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Otopark sayısı: 3

### Tanım

Ek bilgi: Prodaje se prizemnica s dvorištem na mirnoj lokaciji - 2 km od mora! Ova samostojeća kuća se nalazi na zemljištu od 754 m<sup>2</sup>, stambene površine 104 m<sup>2</sup> s natkrivenom ulaznom terasom od 32 m<sup>2</sup>. Ograđeno dvorište 618 m<sup>2</sup>. Prizemnica

je građena prije 1968. godine te ima uredne papire, bez tereta – Rješenje o izvedenom stanju. Renovirana je 2009. godine. Sastoji se od 2 spavaće sobe, velikog dnevnog boravka s blagovaonom i kuhinjom u otvorenom prostoru, kupaonice i hodnika. Zidovi imaju 60 cm te je u ljetnim mjesecima temperatura u kući odlična. Grijanje na kruta goriva – dimnjak. Klimatizirano. Strop ima 5 metara no spušten – mogućnost galerije. Na odličnoj mirnoj lokaciji u predgrađu Pule ova nekretnina je upravo ono što tražite. **PRILIKA! ID KOD AGENCIJE: 31538**

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 621439  
Agency ref id: 31538