

## Moderna duplex villa, Vabriga, Istra, Tar-Vabriga, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	<a href="mailto:martina@mmlegal.hr">martina@mmlegal.hr</a>
Web Sitesi:	<a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Moderna duplex villa, Vabriga, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	150 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	360 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	622,500.00 €
Gönderildi:	02.07.2024

## Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Predstavljamo Vam ovu novu modernu villu koja se nalazi u Vabrigi svega 1 km od mora, te 7 km od Poreča. Vila ima 150m<sup>2</sup> stambene površine i nalazi se na zemljištu veličine 360m<sup>2</sup>. Prostire se na tri etaže: prizemlje, kat i krovnu terasu. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba s kupaonicom i gostinjski WC. Na katu se nalaze još dvije dvokrevetne spavaće sobe, jedna dječja soba, te dvije kupaonice i gostinjski WC. Stepeništem se penjemo na krovnu terasu gdje se nalazi jacuzzi i ljetna kuhinja, te sa koje se pruža prekrasan pogled na zelenilo. Iz dnevnog boravka se izlazi na sunčalište i bazen veličine 24m<sup>2</sup>, te se nadomak njega nalazi natkrivena terasa i ljetna kuhinja. Vila ima dva parkirna mjesta. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća</p>
-----------	---

agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1936

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 621769

Agency ref id: 1936

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313