

## ISTRA, PULA 2S+DB stan u Šijani 69 m2 - ODLIČNA POZICIJA!! , Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, PULA 2S+DB stan u Šijani 69 m2 - ODLIČNA POZICIJA!!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	69 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	187,000.00 €
Gönderildi:	12.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1983
Son Güncelleme:	2020

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

### Tanım

## Ek bilgi:

Prodaje se 2S+DB stan u Šijani 70 m2 – ODLIČNA POZICIJA! Stan se nalazi u zgradi koja ima Uporabnu dozvolu i 2020. godine je napravljena nova fasada (pričuva 15 e). Zgrada ima lift. Stan se nalazi na prizemlju a sastoji se od 2 spavaće sobe, hodnika, kupatila, kuhinje i blagovaone, špajze, odvojenog dnevnog boravka, zatvorene terase i malog balkona ukupne stambene površine 69, 49 m2. Stan je klimatiziran, nova vanjska PVC stolarija, grijanje na termo peć, ispravan dimnjak, plinski bojler, te se koristi plin za kuhanje. Mogućnost etažnog grijanja na plin. Mogućnost 3 spavaće sobe od dnevnog boravka. Na odličnoj poziciji, blizina svih sadržaja za život modernog čovjeka kao što su dućani, super marketi, ljekarna, vrtić, škola, igralište, pošta i javni prijevoz. Na samo nekoliko minuta lagane vožnje do prvih plaža. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31604

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 621792  
Agency ref id: 31604  
İrtibat telefonu: +385 97 757 1657