

ISTRA, POREČ (okolica) - Dvojna kuća s bazenom u blizini mora, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, POREČ (okolica) - Dvojna kuća s bazenom u blizini mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	128 m ²
Arsa Ölçüsü:	235 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	750,000.00 €
Gönderildi:	12.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, POREČ (okolica) - Dvojna kuća s bazenom u blizini mora Grad Poreč, jedan od najljepših bisera Jadranskog mora, smjestio se na zapadnoj obali Istre. Na relativno malom poluotočnom prostoru na kojemu je grad iznikao i danas su jasno vidljivi tragovi susreta slavenskog, romanskog i germanskog svijeta, koji ujedno svjedoče o mnogobrojnosti promjena – političkih, društvenih i etničkih – što ih je ovaj istarski gradić doživio u povijesti. Povijest Poreča povijest je stalnih
-----------	---

promjena, kretanja i previranja, nestalnosti naroda, uzleta i padova, u kojoj se kao konstanta javlja povijest novih početaka. Ovaj grad neprestano otkriva tragove života mnogih civilizacija i kultura koje su izgradile njegov urbani i povijesni identitet. Na samo nekoliko minuta vožnje od Poreča i samo 800m od plaže smjestila se ova novogradnja. Kuća ima ukupnu površinu od 128m². U prizemlju kuće nalazi se 1 spavaća soba, također sa kupaonom, spremištem, kuhinjom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi u dvorište. Na katu kuće nalaze se 2 spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom te izlazom na prostranu terasu. U dvorištu kuće nalazi se grijani bazen i sunčalište. Kući također pripadaju i dva parkirna mjesta. Kuća se gradi od visokokvalitetnih materijala, svaka prostorija će imati i vlastiti klima uređaj. Grijanje je etažno podno putem dizalice topline, također će imati i solarne panele pomoću kojih se grije voda za cijelu kuću, a tu je i dimnjak za sve one koji žele dodatno se zagrijati uz kamin. Stolarija na kući će biti aluminijska antracit boje. S obzirom na izvrsnu lokaciju, opremu koja se ugrađuje, kuća je idealna za život, ali i za turističke svrhe. U blizini kuće nalaze se predivne plaže, kampovi, te svi potrebni sadržaji za život poput trgovina, restorana i šetnica. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31603

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 621793
Agency ref id: 31603
İrtibat telefonu: +385 99 640 8438