

## OTOK KRK, BAŠKA (okolica) - Stan u kvalitetnoj novogradnji, Baška, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK KRK, BAŠKA (okolica) - Stan u kvalitetnoj novogradnji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	61 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	260,000.00 €
Gönderildi:	02.07.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Baška
Şehir alanı:	Baška
Poštanski broj:	51523



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	OTOK KRK, BAŠKA (okolica) - Stan u kvalitetnoj novogradnji U okolici Baške, 4 km od mora, prodaje se stan u novogradnji, moderno projektiranoj i kvalitetno izgrađenoj. Novogradnja se sastoji od četiri stambene jedinice, a smještena je uz rub zelene zone, okružena maslinicima. Stan se nalazi u prizemlju, stambene površine 61,99 m <sup>2</sup> , a sastoji se od "open-space" kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe te jednom kupaonicom. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu od 10,33 m <sup>2</sup> , koja ima pristup okućnici u
-----------	---

vlasništvu od otprilike 55 m2. Stan je južno orijentiran, pripadaju mu dva parkirna mjesta na zajedničkoj okućnici. Stolarija je aluminijska, sa električnim podizačima roleta, ulazna vrata su protuprovalna. Klima uređaji će biti Daikin, a vanjske jedinice biti će sakrivene. Pri građenju su korišteni iznimno kvalitetni materijali, moderne sanitarije, keramika te ostale obloge. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29600

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 621813

Agency ref id: 29600