

Kuća sa poslovnim prostorom u centru Grožnjana!, Grožnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća sa poslovnim prostorom u centru Grožnjana!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	168 m ²
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	420,000.00 €
Gönderildi:	03.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1968
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Grožnjan
Şehir alanı:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Buje, Grožnjan Prodaje se stara Istarska kuća u nizu, kuća se nalazi samom centru prelijepog Grožnjana. Kuća se sastoji od prizemlja, di se nalazi poslovni prostor i 2 kupaonice, na prvom katu se nalazi dnevni boravak i kuhinja, unutarnjim stepenicama dolazimo do drugog kata na kojem se nalaze dvije spavaće sobe, na trećem katu se nalaze još dvije spavaće sobe, iz jedne sobe se pruža prekrasan pogled preko krovova Grožnjana i u daljini se vidi more. Iz ostalih soba pruža se pogled na kamene kuće i ulice starog grada Grožnjana, koji daje dodatan šarm kuće. Postoji još i potkrovlje koje se može podignuti sukladno sa odredbama grada, podizanjem potkrovlja može se napraviti dodatna soba ili neki drugi sadržaj. Parking se koristi od grada Grožnjana i u neposrednoj je blizini kuće. Nekretnina pruža puno potencijala kao investicija, poslovni prostor i 4 spavaće sobe sa potkrovljem, nude mjesta za dodatnu zaradu od sve više tražene lokacije. Kuća je u samom centru i na odličnoj lokaciji. Kuća zahtjeva adaptaciju i određene radove, struja, voda i septička jama su u funkciji. Grijanje je pomoću peći na drva, a hlađenje je pomoću klima uređaja. U neposrednoj blizine se nalaze poznati vinari, agroturizmi, restorani, šetnice, biciklističke staze i svi ostali dodatni sadržaji koji bi uljepšali boravak u nekretnini. Najbliži grad Buje udaljen je 8 kilometara, a granica sa Slovenijom svega 15 kilometara, a do najbliže plaže 19 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 1034-53

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 621892
Agency ref id: 1034-53
İrtibat telefonu: +38552210824