

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 71 m2, 2-soban, Maksimir, Daire****Satıcı Bilgisi**

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželicia 75/1
Phone:	01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 71 m2, 2-soban
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	71 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	265,000.00 €
Gönderildi:	03.07.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2001
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Maksimir

Şehir alanı:

Poštanski broj: 10000

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 71 m2, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 71 m2 na 3. katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2001. godine i ima ukupno 3 kata te se nalazi u blizini Petrove ulice. Stan se sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice s WC-om, 2 terase te ulaznog hodnika. Prije par godina promijenjena su dva glavna radijatora te pumpa za dizalicu topline koja funkcionira po principu grijanja i hlađenja. Prodaje se djelomično namješten. Postoji mogućnost prenamjene u trosoban stan. Prije 3 godine obnovljena je fasada prilikom koje je na sjevernu stranu stana postavljena hidro izolacija debljine 23 cm. Stanu pripada spremište u podrumu te vanjsko parkirno mjesto koji nisu upisani u zemljišne knjige. Krovšte se redovno održava svakih nekoliko godina. Stan se nalazi u blizini tramvaja, trgovine i svih neophodnih sadržaja. Orijentacija: sjever-jug-zapad Grijanje: centralno etažno plinsko, dizalica topline Parking: vanjsko parkirno mjesto Cijena: 265.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5781

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 621932

Agency ref id: 5781