

Vir, 70m do mora južna strana, kuća sa 2 apartmana, Vir, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Vir, 70m do mora južna strana, kuća sa 2 apartmana
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	58 m ²
Arsa Ölçüsü:	81 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	198,000.00 €
Gönderildi:	03.07.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Vir
Şehir alanı:	Vir
Poštanski broj:	23234



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Vir – Najbolja lokacija na južnoj strani: Šarmantna dvojna kuća samo 70m od mora! Nudimo vam malu, ali šarmantnu dvojnu kuću na najboljoj lokaciji na južnoj strani Vira, samo 70 metara od mora. Ova šarmantna kuća savršena je za one koji traže blizinu mora i ugodan kutak za odmor. Opis objekta: Površina zemljišta: 81 m ² Stambena površina: 60 m ² Raspored: Prizemlje: Apartman s:
-----------	--

Malom spavaćom sobom Dnevnim boravkom Kuhinjom Kupaonicom Spremištem Zatvorenom terasom Prvi kat: Apartman s: Spavaćom sobom Dnevnim boravkom Kuhinjom Kupaonicom Otvorenom terasom s tendom Kuća je potpuno opremljena televizorom, štednjakom, perilicom posuđa, hladnjakom, mikrovalnom pećnicom, mini pećnicom i perilicom rublja. Dodatni sadržaji: Dvorište: Vanjski tuš, roštilj i mali spremište Potencijal: Mogućnost prenamjene krova u ravni krov s krovnom terasom s koje se pruža prekrasan pogled na more Prodajna cijena: 198.000 € + agencijska provizija od 3,75 % (uključujući PDV) Za dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Ostale nekretnine možete pronaći ovdje: <https://mydalmacia.de/> Napomena: Detalji lokacije dostupni su isključivo registriranim korisnicima. Razgledavanja na licu mjesta su uvijek moguća. Također vam stojimo na raspolaganju za pomoć s administrativnim poslovima. Kupoprodaja i podrška odvijaju se na njemačkom i hrvatskom jeziku. Napominjemo da je razgledavanje nekretnine moguće samo uz potpisan ugovor s agentom u skladu s odredbama Zakona o zaštiti podataka i Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. Iskoristite ovu priliku i uložite u šarmantan dom u Viru! ID KOD AGENCIJE: 2300-K4413

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 621958
Agency ref id: 2300-K4413