

Delnice, kuća u nizu s garažom i vrtom, Delnice, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Delnice, kuća u nizu s garažom i vrtom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	170 m ²
Arsa Ölçüsü:	248 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	2
Fiyat:	129,000.00 €
Gönderildi:	04.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1960
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Delnice
Şehir alanı:	Delnice
Poštanski broj:	51300



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Na prodaju kuća u nizu u centru Delnica, srcu Gorskog Kotara! Delnice su popularna destinacija za ljubitelje prirode, planinarenje, biciklizam, skijanje, te ostale aktivnosti na otvorenom. Zahvaljujući blizini popularnih skijališta, Delnice su omiljeno odredište tijekom zimskih mjeseci za skijaše i snowboardere. Tijekom ljetnih mjeseci, Delnice su raj za ljubitelje planinarenja i pješačenja. Brojne staze i
-----------	---

šetnice vode do prekrasnih vidikovaca, slapova i prirodnih ljepota Gorskog Kotara. Okolna priroda očarat će vas netaknutom ljepotom šuma, livada i jezera. U blizini se nalaze Nacionalni park Risnjak i Park prirode Golubinjak, gdje se možete diviti netaknutoj prirodi i raznolikom biljnom i životinjskom svijetu. Život u Delnicama karakterizira opuštena atmosfera, bliskost s prirodom i gostoljubivi ljudi. Ova predivna kuća nudi idealnu priliku za vašu obitelj ili kao investiciju za turistički najam. Smještena je samo 20 minuta udaljena od popularnog skijališta, pružajući vam jedinstvenu priliku za uživanje u ljetnom i zimskom turizmu. Kuća se prostire na 248 m² okućnice i uključuje prostranu garažu površine 30 m², savršenu za siguran smještaj vašeg vozila ili dodatnog prostora za spremanje. Ograđeni vrt je idealna prilika da zasadite svoje biljke. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja, kata i neuređenog visokog potkrovlja. • Podrum obuhvaća 2 prostorije s ukupnom površinom od 15 m². Veća prostorija opremljena je maslinim prozor-otvorom sa ulične strane, koji je idealan za skladištenje drva za grijanje. Prizemlje i kat mogu se lako pretvoriti u dva zasebna stana s odvojenim ulazima. • Prizemlje je uređeno za najam i sastoji se od 2 prostrane spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i kupaonice. • Na katu se nalaze 3 udobne spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom i kupaonica koja je u fazi adaptacije. Tu je i mali balkon s kojeg možete uživati u prekrasnom pogledu na vrt i garažu. Kuća je opremljena novim instalacijama, a stražnji dio je dodatno obložen stiroporom, osiguravajući optimalnu toplinsku izolaciju. Dodatna prednost ove kuće je neuređeno visoko potkrovlje koje ima potencijal za dodatnu stambenu jedinicu ili prostor za hobije i igru. Ovo je idealna prilika za one koji žele uživati u mirnom planinskom okruženju Gorskog Kotara, a istovremeno imati blizinu svih sadržaja koje nudi centar Delnica. Vlasništvo čisto, izdana uporabna dozvola i energetska certifikat. Ne propustite ovu rijetku priliku i nazovite nas odmah kako biste saznali više ili dogovorili osobni obilazak ove prekrasne kuće. Nazovite za detalje i termin razgledavanja: Dijana Kršul +385 99 786 90 27 dijana.krsul@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15581

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 622184
Agency ref id: 15581