

Dvosoban stan - Donji grad (Osijek), Osijek, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Pavo Đanić
Ekle:	Pavo
Soyad:	Đanić
Firma Adı:	Fidus
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.fidus.com.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Osječko-baranjska županija
City:	Osijek
Posta Kodu:	31000
Adres:	Hrvatske Republike 43
Mobile:	+385 98 682 521
Phone:	+385 91 9299 710
Hakkımızda:	Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskladiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Dvosoban stan - Donji grad (Osijek)
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	51.10 m ²
Kat:	1
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	2,500.00 €
Gönderildi:	04.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024
Koşul:	Muhafaza

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Osječko-baranjska županija
Şehir:	Osijek
Şehir alanı:	Donji grad
Poštanski broj:	31000



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Kanalizasyon
Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Prodaju se dvosobni stanovi u stambenoj zgradi smještenoj u Donjem gradu (Osijek). Stanovi su smješteni od 1. do 4. kata, a svaki stan je stambene površine 48,80 m ² + lođa 2,3 m ² . Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i ostave. Uz kupnju stana, moguća je (ali ne obavezna) kupovina parkirnog mjesta. Parkirna mjesta koja je moguće izabrati su: - natkrivena - 8.000 € - nenatkrivena - 5.000 € Stanovi su kvalitetne gradnje i
-----------	---

odlično isplaniranog rasporeda prostorija kako bi se maksimalno iskoristio prostor. U zgradu je ugrađen lift, a grijanje je gradsko (na toplanu s ugrađenim kalorimetrima). Kupac ne plaća porez na nekretnine jer se stanovi nalaze u sustavu PDV-a. Oglašena kupoprodajna cijena je za 10% kapare, a za veće iznose uplate moguć je dogovor. Završetak radova i useljenje je predviđeno za proljeće 2026. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1676 Energetska klasa: U izradi

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 622201
Agency ref id: iro-1676