

## NOVI VINODOLSKI, SMOKVICA - Kuća s vlastitim pristupnim putem do plaže, Novi Vinodolski, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	NOVI VINODOLSKI, SMOKVICA - Kuća s vlastitim pristupnim putem do plaže
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	220 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	300 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	4
Fiyat:	1,250,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

### Durum

Son Güncelleme: 2018

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Novi Vinodolski
Şehir alanı:	Smokvica Krmpotska
Poštanski broj:	51250

### İzinler

Sahiplik belgesi: evet



### Park

Garaj: evet

### Tanım

Ek bilgi: NOVI VINODOLSKI, SMOKVICA - Kuća sa bazenom prvi red do mora  
Posređujemo u prodaji samostojeće kuće sa bazenom koja se nalazi prvi red do mora. Stambene je površine 220m<sup>2</sup>, a okućnice 300m<sup>2</sup>. Sastoji se od tri odvojene stambene jedinice, natkrivene grill terase, bazena sa sunčalištem i garaže. Ima pristupni put do plaže koja je udaljena svega nekoliko koraka. Nalazi se u mirnom i lijepom okruženju. Izgrađena je 80-ih godina, a potpuno adaptirana 2018. godine

(nove instalacije, podovi, stolarija i krovište). Svi apartmani lijepo i moderno namješteni i klimatizirani. Ukupno šest spavaćih soba, četiri kupaonice, tri kuhinje i tri dnevne sobe. Kuća ima dimnjak i postoji mogućnost grijanja na kruta goriva. Kuća je u vrlo uspješnom turističkom najmu, kojeg je po želji moguće nastaviti. Rijetkost u ponudi! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 31688

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 622373  
Agency ref id: 31688  
İrtibat telefonu: +385 97 6910 507