

## NOVI VINODOLSKI - Zgrada s restoranom, 4 apartmana, 4 sobe, garažom i okućnicom, Novi Vinodolski, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	NOVI VINODOLSKI - Zgrada s restoranom, 4 apartmana, 4 sobe, garažom i okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	konut ve ticari
Metre Kare:	505 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	470 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	15
Banyolar:	9
Fiyat:	750,000.00 €
Gönderildi:	14.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2001
Son Güncelleme:	2011

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Novi Vinodolski
Şehir alanı:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	6

### Tanım

Ek bilgi:	NOVI VINODOLSKI - Zgrada s restoranom, 4 apartmana, 4 sobe, garažom i okućnicom U ponudi imamo apartmansku zgradu sa poslovnim prostorom koja se nalazi u Novom Vinodolskom. Zgrada se sastoji od četiri etaže, pomoćnog objekta,
-----------	---

garaže, parkirališta te prostranog dvorišta. U prizemlju se nalazi poslovni prostor, odnosno restoran s 60 sjedećih mjesta i 60m<sup>2</sup> natkrivene terase. Prvi kat je stan sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, dvije kupaonice te natkrivenom terasom. Na drugom katu nalaze se dva jednosobna apartmana s dnevnim boravkom, svaki sa svojim balkonom te još jedna soba sa kupaonicom. Treći kat se sastoji od terase, jednosobnog apartmana s kuhinjom i dnevnim boravkom te dodatno dvije sobe sa kupaonicom od kojih jedna ima svoj balkon. Sa zapadne strane kuća ima prostranu terasu. Sve prostorije su klimatizirane, ima centralno grijanje na lož ulje, u potkrovlju je postavljena izolacija od staklene vune, a na kući je termo fasada. Nekretnina se prodaje kompletno namještena te je spremna za turističko iznajmljivanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31684

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 622376  
Agency ref id: 31684  
İrtibat telefonu: +385 97 6910 507