

## Kuća Prekrasna vila u mediteranskom stilu, Umag, Umag, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Almasa Valjevac
E-posta:	alma@therealestatecroatia.com
Ekle:	Almasa
Soyad:	Valjevac
Firma Adı:	Alma Dom nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://therealestatecroatia.com/">http://therealestatecroatia.com/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Istarska 8
Mobile:	+385 98 323264
Phone:	+385 98 420 885, 098 323-264
Hakkımızda:	Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Kuća Prekrasna vila u mediteranskom stilu, Umag
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	220 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	432 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	4
Fiyat:	1,300,000.00 €
Gönderildi:	07.07.2024

## Durum

Oluşturuldu: 2019

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Umag

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Novo u ponudi! Prekrasna vila u mediteranskom stilu, koja se nalazi u manjem zatvorenom stambenom kompleksu od 10 vila, izgrađenih 2019. godine. Rezidencija je udaljena samo 5 km od centra grada Umaga. Vila se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi: dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica i vešeraj. Kat uključuje tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na zajedničku terasu, dok jedna spavaća soba ima vlastitu terasu. Podno grijanje u svim prostorijama, klima uređaj u svim prostorijama, Miele kuhinjski aparati te perilice i sušilice veša, grijani bazen, ljetnja kuhinja sa toaletom, tehnička soba te četiri parkirna mjesta (48m<sup>2</sup>). U neposrednoj blizini nalaze se teniski tereni i tereni za golf. Plaža je udaljena nekih 500 m. Cijena je : 1.300,000 eur s uključenim PDV-om. Kupac NE plaća porez na promet nekretnina od 3 %. Za više informacija, kao i cijenu, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 622648  
Agency ref id: 17951