

Izdaje se razrađena pekara - ekskluzivna lokacija, Novi Beograd, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

Ad:	ZidArt Nekretnine
Ekle:	ZidArt
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.zidart.rs
Ülke:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Posta Kodu:	11000
Adres:	Džona Kenedija br.18
Mobile:	+381 60 319 39 27
Phone:	+381 11 319 39 27
Hakkımızda:	The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate
valuation of each property - one

of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Izdaje se razrađena pekara - ekskluzivna lokacija
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	43 m ²
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	2,200.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd
Şehir:	Novi Beograd
Adresa:	Bulevar Zorana Đinđića

Tanım

Ek bilgi:	Izdaje se pekara sa razrađenim poslovanjem, kompletno nameštena i opremljena mašinama za proizvodnju. Posluje od 2007 godine i nalazi se na jednoj od najtraženijih lokacija na Novom Beogradu kod Beogradske Arene, prometna ulica poznata po velikom broju radnji i lokala prehrane. U neprednoj blizini je veliki broj firmi i banaka, sto daje mogućnost odličnog poslovanja i po potrebi proširenje
-----------	--

delatnosti. Sastoji se od uknjiženog prostora od 43m2, centralni deo lokala, deo proizvodnje od oko 20m2 i deo galerije od 15m2 koji nisu uknjiženi. Izdaje se na duži vremenski period i moguć je svaki dogovor. Ukoliko neko želi prostor za drugu delatnost biće ispražnjen od nameštaja i mašina. Lokal je sređen na početku poslovanja i od tada nije ulagano u njega. Ispred lokala je ograđena bašta u prirodnoj hladovini drveća, opremljena stolovima za sedenje. Lokal za svaku preporuku! Odlična investicija! Agencijska provizija je 50% jedne mesečne zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 622800
Agency ref id: 6925