

## Novouređena kuća s 5 apartmana, Općina Medulin, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Laci Debeljak
Ekle:	Laci
Soyad:	Debeljak
Firma Adı:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Hakkımızda:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Novouređena kuća s 5 apartmana, Općina Medulin
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	430 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	499 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	16
Banyolar:	5
Fiyat:	1,150,000.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2006
Son Güncelleme:	2022

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Pomer
Poštanski broj:	52203

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Altyapı:	Elektrik
----------	----------

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Isıtma

Isıtma tipi: Klima

## Tanım

Ek bilgi:

Na prodaju apartmanska kuća nadomak Medulina savršeno pozicionirana na samo 10 minuta hoda od obale! Lokacija nudi idealnu kombinaciju privatnosti i blizine lokalnih atrakcija, restorana i trgovina. Dobrodošli u ovu predivnu apartmansku kuću. Ova iznimna interesantna nekretnina nudi savršenu kombinaciju modernog dizajna i prirodne ljepote mediteranskog okruženja. Sastoji se od 4 prostranih dvoetažnih apartmana, zajedničkog prostora za druženje i dodatnog velikog apartmana s 3 spavaće sobe, kupaone, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka s kaminom. 4 Apartmana su veličine po 65m<sup>2</sup>, a svaki se sastoji od kuhinje s blagovaonom, dvije sobe i kupaone i terase. Svaki apartman opremljen je klima uređajem. Srce ove nekretnine je veliki prostor za druženje s prostorom za odmor i biljar stolom za zabavu. Okućnica je pažljivo uređena i održavana. U vrtu dominiraju mediteranske biljke poput lavande, ružmarina i maslina koje stvaraju ugodan ambijent. Na okućnici kuće je bunar. Terasa ima natkriveni dio koji pruža hladovinu i zaštitu od sunca, idealno za boravak tijekom vrućih ljetnih dana. Pored roštilja, tu je i vanjska kuhinja s radnom pločom i dodatnim prostorom za pripremu hrane. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za ulaganje ili kao obiteljski ljetnikovac. S pet apartmana i predivno uređenom okućnicom, pruža sve što vam je potrebno za ugodan boravak ili turistički najam. Ako ste zainteresirani za dodatne informacije ili želite dogovoriti termin za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Veselimo se pomoći vam u pronalasku vašeg novog doma ili investicijske prilike u predivnoj Puli - Istri. #prodaja #nekretnine #pula #medulin #istra #kuća #apartmani

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 622827  
Agency ref id: 1650  
İrtibat telefonu: +385 99 3868 200