

PLOMIN, KRŠAN - Zona T1, T2 - turistička namjena, 100000 m2, Kršan, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Dux nekretnine
E-posta: info@dux-nekretnine.hr
Ekle: Agencija
Soyad: Dux nekretnine
Firma Adı: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Hakkımızda: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	PLOMIN, KRŠAN - Zona T1, T2 - turistička namjena, 100000 m2
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	106000 m ²
Fiyat:	6,800,000.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kršan
Şehir alanı:	Plomin
Poštanski broj:	52232



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	Fratrija je uvala na istočnoj obali Istre u općini Kršan. Riječ je o prostoru kojeg krase: ugodna klima, čistoća zraka i mora, bogata flora i fauna, ljepota, mir i uroda. Nasuprot uvale nalaze se otoci Cres i Lošinj, a iznad velebn planina Učka. Spomenute blagodati omogućuju razvoj klasičnog turizma sezonskog karaktera ali i razvoj zdravstvenog turizma koji je u funkciji produženja turističke sezone. Urbanistički plan obuhvaća turističko naselje Fratrija u prostoru uvale Fratrija, ukupne površine 20,00 ha. Osnovna namjena površina područja turističkog naselja FRATRIJE-T2 je gospodarska namjena – ugostiteljsko turistička. U skladu s prostorno planskom dokumentacijom dopuštena je izgradnja centralnog hotela na površini od 2,1 ha, 13 vila na ukupnoj površini od cca 1 ha i brojni sportsko rekreacijski sadržaji, kao i lučica za čamce. Izgrađeni objekti bili bi visoke kvalitete; po iznosu uložених sredstava, konceptu, izgledu i sadržajima. Građevinsko područje Fratrija je neizgrađeno i potpuno ne dirnuto što daje posebnu vrijednost očuvanosti. Ovo će područje u budućnosti dobiti tretman produžene opatijske rivijere. Svakako se radi o odličnoj prilici za investitore. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31864
-----------	--

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 622844
Agency ref id: 31864