

## ZADAR, PRIVLAKA - Moderan stan na 130m od mora, S2, Privlaka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ZADAR, PRIVLAKA - Moderan stan na 130m od mora, S2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	74 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Bahçe boyutu:	80 m <sup>2</sup>
Fiyat:	300,000.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Privlaka
Şehir alanı:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	ZADAR, PRIVLAKA - Moderan stan na 130m od mora, S2 Prodaje se apartman u rpizemlju stambene zgradie na lokaciji Privlaka. Apartman se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaone ( od kojih jedna pripada glavnoj spavaćoj sobi), dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, terase veličine 12m2. Apartmanu također pripada dvorište veličine cca 80m2 Apartman je opremljen klima uređajem, podnim grijanjem, roletama na struju, komarnici... Udaljenost do plaže je 80m Udaljenost do dućana je 100m Uz apartman dolaze po dva parkirna mjesta. Apartmani će biti luksuzno opremljeni. Apartman je 74,15m2 NETO površine ( bez parkinga i dvorišta): - terasa 11,9x0,5=> 5,95m2 - kuhinja, blagovaona, dn. boravak 25,92m2 - hodnik 1. 6,49m2 - hodnik 2. 3,3m2 - kupaonica 1 . 4,71m2
-----------	--

- kupaonica 2 . 3,55m<sup>2</sup> - spavaća soba 1. 12,76m<sup>2</sup> - spavaća soba 2. 11,47m<sup>2</sup>
- parking 1. 15m<sup>2</sup> x 0,25 = 3,75m<sup>2</sup> - parking 2. 15m<sup>2</sup> x 0,25 = 3,75m<sup>2</sup>
- dvorište cca 80m<sup>2</sup> x 0,1 = 8m<sup>2</sup> Ukupno s dvorištem i parkinzima : 89,65m<sup>2</sup>

Kupac ne plaća porez na promet nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31821

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 622878

Agency ref id: 31821