

## PRILIKA Stan u Puli, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	PRILIKA Stan u Puli
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	37 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	109,000.00 €
Gönderildi:	09.07.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1960
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

#### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

#### Tanım

**Ek bilgi:**

Pula Stan se nalazi u visokom prizemlju austrougarske zgrade s 3 etaže (podrum + 2 kata) u neposrednoj blizini centra grada u mirnoj ulici. Stan se sastoji od kuhinje i blagovaonice/dnevnog boravka od 16m<sup>2</sup> te jedne spavaće sobe od 19m<sup>2</sup> i kupaonice. Stan je u staroj kamenoj zgradi zidova debelih 80 cm i visokih 3,7 m što osigurava odličnu toplinsku izolaciju, posebice izraženu tijekom ljeta kad se klima gotovo i ne treba koristiti. Stan koristi ostavu od 9m<sup>2</sup> na području ograđene okućnice zgrade koja služi i kao terasa. Grijanje/hlađenje stana je kroz klima uređaj, nordijske radijatore, peć na drva i podno grijanje. Stan je renoviran 2016. godine. Stan koristi gradski vrt s voćnjakom. Stan se prodaje namješten po dogovoru, spreman za useljenje, udaljen je od centra 1 km i 2,2 km od gradskih plaža. ID KOD AGENCIJE: 1005-246

**Ek iletişim bilgileri**

İç referans numarası: 623003  
Agency ref id: 1005-246