

Poreč, okolica, impresivna vila sa panoramskim pogledom, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, okolica, impresivna vila sa panoramskim pogledom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	663 m ²
Arsa Ölçüsü:	1420 m ²
Yatak Odaları:	10
Fiyat:	4,000,000.00 €
Gönderildi:	09.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	2025
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Poreč, okolica Smještena u idiličnom mjestu nedaleko od Poreča, ova jedinstvena vila s prekrasnim panoramskim pogledom na more idealna je za one koji traže luksuz i opuštanje u srcu Istre. Vila impresivnog dizajna na zemljištu od 1420 m², s ukupnom površinom od 663 m². Sastoji se od tri etaže koje uključuju podrum, prizemlje i prvi kat. Na ukopanoj etaži nalazi se prostrana garaža s tri parkirna mjesta, tehničke prostorije, wellness oaza te vinski podrum za druženje. Prizemlje obuhvaća elegantan ulazni prostor, gostinjski WC, garderobu, kuhinju s ostavom, blagovaonicu i dnevni boravak koji izlazi na natkrivenu terasu s preljernim bazenom. Na prvom katu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe s kupaoionicama i garderobama te dvije dodatne spavaće sobe s vlastitim kupaoionicama, sve s izlazom na terasu koja pruža nevjerojatan pogled na more. Vila se odlikuje visokokvalitetnim materijalima, modernim dizajnom obogaćenim jedinstvenim dizajnerskim rješenjima. Grijanje i hlađenje je omogućeno putem dizalice topline, što osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine. Velike staklene površine pružaju obilje prirodne svjetlosti i povezanost s vanjskim prostorom, dok infinity bazen s prozirnim staklenim zidom stvara jedinstven vizualni doživljaj. Ako tražite modernu, luksuznu vilu koja je idealna za cjelogodišnji život ili kao dugoročnu investiciju, ova nekretnina je savršena za vas. Kontaktirajte nas za više informacija i osigurajte svoj komadić raja u Istri. ID KOD AGENCIJE: 1032-24

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 623006

Agency ref id: 1032-24