

Ekskluzivna ponuda - Nov dvoiposoban stan sa PDV-om ID#5158, Niš-Mediana, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Proagent nekretnine
Ekle:	Proagent
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://proagent.rs/
Ülke:	Serbia
Region:	Centralna Srbija
City:	Niš-Mediana
City area:	Niš (Mediana)
Posta Kodu:	18000
Adres:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobile:	+381 (0)66 410 100
Phone:	+381 (0)66 401 100
Hakkımızda:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.:	940

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Ekskluzivna ponuda - Nov dvoiposoban stan sa PDV-om ID#5158
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	80.00 m²
Kat:	4
Kat Sayısı:	5
Yatak Odaları:	2.5
Fiyat:	156,000.00 €
Gönderildi:	09.07.2024

Durum

Yeni yapı: evet

Konum

Ülke: Serbia
Eyalet / Bölge / İl: Centralna Srbija
Şehir: Niš-Mediana
Poštanski broj: 18000



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Interkom, Klima
Asansör: evet

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Tanım

Ek bilgi: U ponudi je dvoiposoban stan u novogradnji kod Doma Zdravlja. Stan je površine 80m2, nalazi se na IV spratu u luksuznom objektu visoko kvalitetne gradnje. Stan će biti opremljen materijalima renomiranih proizvođača. Spoljašnji zidovi - energetska blok EB 20 + 12cm stiropor, demit/alu bond fasada, zvučna izolacija Izomax PRO 15mm, u podu i na pregradnim zidovima između stanova. Stolarija - Alumil sa termoprekidom, antracit crna boja sa aluminijumskim roletnama u istoj boji. Na podu troslojni hrastov parket, granitna keramika na podu i na zidovima kupatila, el. bojler, konzolne wc šolje, baterije u crnoj boji, ormarić sa umivaonikom i ogledalom, walk in tuš sa ugradnom baterijom. Grejanje etažno - električni kotlovi sa termoregulacijom i daljinskom kontrolom. Smart sistem u stanu - video nadzor, kontrola grejanja preko aplikacije na mobilnom, senzor temperature i regulacije za svaku sobu, klima uređaj u dnevnom boravku sa skrivenim instalacijama. Lift marke Kleeman, hod lifta od podzemne garaže do spratova, V sprat sa restriktivnim pristupom preko kartice. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 623132
Agency ref id: 5158