

Dobrinj - dvoetažni stan s okućnicom i bazenom, Dobrinj, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Dobrinj - dvoetažni stan s okućnicom i bazenom
Emlak: Satılık
Metre Kare: 110 m²
Yatak Odaları: 4
Banyolar: 2
Fiyat: 622,500.00 €
Gönderildi: 09.07.2024

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija
Şehir: Dobrinj
Şehir alanı: Soline
Poštanski broj: 51514



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: C

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: U ponudu smo dobili dvoetažni stan u Dobrinju. Stan se nalazi u polovini dvojne kuće, a sastoji se od prizemlja i 1.kata. U prizemlju su smješteni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom u open space konceptu te 1 spavaća soba s tušem i zasebni WC. Unutarnje stepenice vode do kata na kojem su smještene 2 spavaće sobe, velika kupaonica i 1 dnevna soba s čajnom kuhinjom i terasom. S terase se pruža prekrasan pogled na more. Uz kuću se nalazi natkrivena terasa s roštiljem i bazen. Kući pripadaju 2 parkirna mjesta. Udaljenost do predivne plaže s prirodnim hladom iznosi 100 m odnosno 2 minute hoda. Nekretnina je odlična prilika za

vikend destinaciju na mirnoj lokaciji koja nudi potpunu privatnost ili za investiciju u turističke svrhe s obzirom na postojeću kategorizaciju kuće za odmor s 3*. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte. Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci: Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas. Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni: - osnovni podaci o nekretnini - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije ID KOD AGENCIJE: 171-10703

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 623141
Agency ref id: 171-10703
İrtibat telefonu: 00385 92 158 99 20