

## NOVI VINODOLSKI - Zemljište s projektom za luksuznu vilu 350m od mora, Novi Vinodolski, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	NOVI VINODOLSKI - Zemljište s projektom za luksuznu vilu 350m od mora
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	512 m <sup>2</sup>
Fiyat:	107,000.00 €
Gönderildi:	09.07.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Novi Vinodolski
Şehir alanı:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>NOVI VINODOLSKI - Građevinsko zemljište s projektom za luksuznu vilu 350m od mora Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište površine 512 m<sup>2</sup>, smješteno u Novom Vinodolskom, samo 350 metara od mora. Ovo zemljište nudi prekrasan pogled na more i dolazi s idejnim projektom za izgradnju luksuzne vile. Projekt predviđa modernu vilu visokih standarda, savršeno uklopljenu u mediteransko okruženje. Vila će imati prostrane terase s panoramskim pogledom na more, dizajnirane za uživanje u miru i privatnosti. Osim vile, na zemljištu je moguće izgraditi i stambenu zgradu s do šest stanova, što pruža dodatnu fleksibilnost i mogućnosti za investitore. Zemljište je pravokutnog oblika, što omogućava optimalno iskorištavanje prostora za izgradnju. Lokacija zemljišta je idealna, blizu svih bitnih sadržaja kao što su trgovine, restorani i plaže, čime se osigurava udobnost i praktičnost života. Osim ovog zemljišta, moguće je kupiti i isparcelirane površine predviđene za izgradnju ulica i infrastrukture, koje će grad Novi Vinodolski otkupljivati po tržišnoj cijeni, čime je zajamčen povrat određenih sredstava. Zemljište je 1/1 i u vlasništvu, što osigurava transparentnost i jednostavnost u procesu kupoprodaje. Ovo zemljište predstavlja izvrsnu investicijsku priliku za one koji žele izgraditi luksuznu nekretninu ili stambenu zgradu na atraktivnoj lokaciji blizu mora, s potencijalom za brz povrat ulaganja. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja zemljišta. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izuzetnog zemljišta u Novom</p>
-----------	---

Vinodolskom! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31878

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 623196  
Agency ref id: 31878