

## KUĆA UZ MORE S PREDIVNIM POGLEDOM I ZELENILOM , BARIĆ DRAGA, Karlobag, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KUĆA UZ MORE S PREDIVNIM POGLEDOM I ZELENILOM , BARIĆ DRAGA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	260 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	754 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	4
Fiyat:	550,000.00 €
Gönderildi:	10.07.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2000
Son Güncelleme:	2018

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Karlobag
Şehir alanı:	Barić Draga
Poštanski broj:	53288



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: Na predivnoj lokaciji i prostranoj parceli prodaje se kuća / imanje na samo nekoliko koraka do mora, plaža a sto se uz more cijeni okružena je predivnim zelenilom i vegetacijom koja pruža posebnu čar. Uz nemjerljivu vrijednost blizine mora i šuma valova bitno je istaknuti i savrsenu lokaciju glede prometne povezanosti i blizine bitnih lokaliteta. Velebit i planinarske staze, Baške Oštarije

na 20 minuta, Starigrad Paklenica na 10 ak minuta voŹnje, spoj na autoput Maslenica i Posedarje kao i blizina Zadra i aerodroma na 40ak minuta voŹnje. Kuća se sastoji od prizemlja 126 m2 i kata 120 m2. Prizemlje ima dva stana , 1. stan se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaonice , dnevnog boravka i izlaza na veliku terasu, 2 spavaće sobe i kupatilo. 2. stan se sastoji od ulaza, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka s terasom, spavaće sobe i kupatila, 3.stan na katu se sastoji od hidnika, 4 spavaće sobe , 2 kupatila, hodnik , kuhinja s blagovaonicom velikog prostranog dnevnog boravka s izlazom na terasu s koje pogled seŹe na more i otok Pag. Kuća je djelomično namještena , parketi po cjeloj kuci osim kupatila i kuhinje, stolarija i grilje visoke kvalitetete od aluminija. Kuća ima još dvije velike ostave i konobu. Uz kući je veliki popločani parking za više automobila s kovanom ogradom i parcela gdje se nalazi šterna od 260 m2 na kojoj bi bilo idealno napraviti bazen i sunčalište. Pošto jioš nije prošao geodski vodovod ima 2 cisterne na hidrofor jedna 27 druga 45 m3 vode,. Vlasništvo uredno 1/ 1  
Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST2768

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 623265  
Agency ref id: ST2768