

## Samostojeća kuća sa vrtom i pogledom na more, Makarska, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Samostojeća kuća sa vrtom i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	171 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	213 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	2
Fiyat:	400,000.00 €
Gönderildi:	10.07.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Makarska
Şehir alanı:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodaje se samostojeća kuća s vrtom i panoramskim pogledom na more u Makarskoj! Kuća površine 171,70 m<sup>2</sup> raspoređena je na tri etaže: prizemlje i dva kata, te je izgrađena na zemljištu površine 213 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dva zasebna apartmana. Prizemlje: Jednosobni apartman koji uključuje kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonicu, spavaću sobu, terasu i prostrani kultivirani vrt. Vrt je uređen vinovom lozom, maslinama i ostalim mediteranskim biljem, a postoji i mogućnost izgradnje bazena. Prvi i drugi kat: Dvoetažni trosobni apartman. Na donjoj etaži nalazi se kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica i dvije lođe. Gornja etaža obuhvaća dvije spavaće sobe, balkon i veliku terasu površine 20 m<sup>2</sup>. Kuća je namještena i klimatizirana, no potrebna joj je djelomična renovacija. Arhitektonski je izvrsno osmišljena, uklopljena u zelenilo koje pruža mir, privatnost i uživanje u mediteranskom</p>
-----------	--

ambijentu. Kvalitetno je građena s autohtonim dalmatinskim štihom. Cijela kuća je južno orijentirana, s fantastičnim panoramskim pogledom na more, otoke i grad Makarsku sa svakog kata. Smještena je oko 1000 metara od grada Makarske, mora i prelijepe šljunčane plaže. Sa strane kuće nalazi se dva parking mjesta. Kuća ima veliki potencijal za turistički najam. Vlasništvo je uredno. Za dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte: Marija Bošnjak Makarska Tel: 00385 37 27 471 E-mail: marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2765

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 623285

Agency ref id: ST2765